



CZĘŚĆ II

WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Rozdział 1 AKT UMOWY

Rozdział 2 WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Rozdział 3 WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Rozdział 4 WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU



CZĘŚĆ II

ROZDZIAŁ 1

FORMULARZ AKTU UMOWY

ZAMÓWIENIE FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH W TYM ZE ŚRODKÓW UNII EUROPEJSKIEJ W RAMACH PROGRAMU OPERACYJNEGO INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO
2014 – 2020

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMUNALNEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W PRZEWORSKU

KONTRAKT NR

Niniejszy Kontrakt zawarty został w dniu 2018 r. pomiędzy:

PRZEWORSKA GOSPODARKĄ KOMUNALNĄ Sp. z o.o. adres: **Pl. Mickiewicza 8 , 37-200 Przeworsk** zarejestrowanymi przez Sąd Rejonowy XII Wydział Gospodarczy w Rzeszowie Nr KRS: 0000178026
Kapitał zakładowy: 15 474 000 zł opłacony w całości NIP 794-13-75-173 REGON 650243995
(zwanym dalej „Zamawiającym”) z jednej strony, reprezentowanym przez:

1. Prezesa Zarządu – mgr inż. Krzysztofa Ożoga
2. Zastępcę Prezesa Zarządu – mgr Aleksandra Przeszlowskiego

a

.....
.....
adres:

.....
.....

(zwanym dalej „Wykonawcą”) z drugiej strony, reprezentowanym przez:

- 1.....
- 2.....

Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby Zaprojektowanie i Wykonanie Robót, określonych jako: Zaprojektowanie i Wykonanie Robót budowlanych wg standardów Warunków Kontraktowych FIDIC („żółta książka”) dla kontraktu nr pn.: „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków komunalnych w Przeworsku” zostały wykonane przez Wykonawcę, oraz że przyjął Ofertę Wykonawcy na zaprojektowanie, wykonanie i ukończenie tych Robót oraz usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego zgodnie



z ustawą Prawo zamówień publicznych (Dz. U. tj. 2017 poz. 1579 z późn. zm.) w trybie przetargu nieograniczonego

Niniejszym ustala się, co następuje:

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
 - (a) niniejszy Akt Umowy;
 - (b) Warunki Szczególne Kontraktu (Część II, Rozdział 3 niniejszego Kontraktu);
 - (c) Warunki Ogólne Kontraktu (Część II, Rozdział 2 niniejszego Kontraktu);
 - (d) Pytania i odpowiedzi do SIWZ udzielone do treści SIWZ lub wprowadzone do treści SIWZ zmiany w trakcie procedury przetargowej
 - (e) Program Funkcjonalno – Użytkowy (Część III);
 - (f) Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty wypełnioną Tabelę Cen, oraz
 - (g) inne dokumenty będące częścią Kontraktu,.
3. Wykonawca zobowiązuje się zaprojektować, wykonać i ukończyć Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu, zasadami sztuki budowlanej, wiedzą techniczną, przepisami Prawa Budowlanego, innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi realizacji prac projektowych oraz inżynierji – budowlanych, obowiązującymi normami i z należytą starannością.
4. Zamawiający, uznając zaprojektowanie, wykonanie i ukończenie Robót oraz usunięcie w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy:
– Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową (w PLN bez VAT):
..... PLN bez VAT
(słownie: PLN bez VAT)
plus podatek 23% VAT w kwocie: PLN
słownie: PLN
co stanowi łącznie wynagrodzenie w wysokości: PLN z VAT
słownie: PLN z VAT
lub inną kwotę wynikającą z Kontraktu, jaka może być należna Wykonawcy stosownie do postanowień Kontraktu.

W związku z faktem, że kwota kontraktowa została przyjęta z oferty Wykonawcy, w której dla



potrzeby oceny i porównania ofert Wykonawcy naliczyli 23% podatek VAT, w trakcie realizacji umowy wystawiając fakturę Wykonawca będzie zobowiązany do naliczenia odpowiedniej stawki podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego w dniu wystawienia faktury.

5. W przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT w trakcie realizacji umowy, wynagrodzenie zostanie odpowiednio skorygowane przez strony umowy.

6. Zapłaty będą dokonywane w PLN na konto bankowe Wykonawcy:

.....
.....(nazwa banku, pełny numer konta)

Zmiana powyższego rachunku w trakcie realizacji Kontraktu nie stanowi zmiany Kontraktu, jednak wymaga pisemnego poinformowania Zamawiającego.

7. Kontrakt został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

8. **Na dowód tego** Strony podpisały niniejszy Kontrakt zgodnie z ich uprawnieniami . Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obie Strony.

ZAMAWIAJĄCY:

Podpisano i opatrzone pieczęcią

.....
.....
.....

[podpisy osób upoważnionych]

.....
.....
.....

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

[pieczęć Zamawiającego]

WYKONAWCA:

Podpisano i opatrzone pieczęcią

.....
.....
.....

[podpisy osób upoważnionych]

.....
.....
.....

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]
W charakterze

.....
Będąc w pełni upoważnionym przez

.....

.....
[pieczęć Wykonawcy]

CZĘŚĆ II

ROZDZIAŁ 2

WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z **WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę** – „żółta książka” FIDIC; 4. wydanie angielsko - polskie niezmienione 2008 z erratą (tłumaczenie 1. wydania w języku angielskim z 1999r., przygotowanego i opublikowanego przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (*Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils - FIDIC*), World Trade Center II, Geneva Airport, P.O. Box 311, CH-1215 Geneva 15, 29 Rue de Pre-Bois, Cointrin, Szwajcaria), dostępne pod adresem:

Stowarzyszenie Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców (SIDiR)

PL 00-241 Warszawa, ul. Długa 40/55, lok. 101

e-mail: biuro@sidir.pl

www.sidir.pl

Na **Warunki Kontraktu** składają się **Rozdział 2 Część II – "Warunki Ogólne"**, które stanowią wyżej wymienione **WARUNKI KONTRAKTOWE DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę** oraz **Rozdział 3 Część II – "Warunki Szczególne"**, które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

Uważa się, że Wykonawca zaznajomił się z wymienioną wersją **WARUNKÓW KONTRAKTOWYCH DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę** i na żądanie Zamawiającego, przedstawi jej kopię, podpisaną przez osobę lub osoby uprawnione do podpisania Kontraktu.



CZĘŚĆ II

ROZDZIAŁ 3

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej. Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.

Rozdział 3 – WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Spis treści

KLAUZULA 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE	11
1.1 DEFINICJE	11
1.1.1 Kontrakt	11
1.1.2 Strony i Osoby	13
1.1.3. Daty , próby , okresy i ukończenie.	14
1.1.4 Pieniądze i płatności	14
1.1.5 Roboty i Dostawy	15
1.1.6 Inne Definicje	15
1.2 INTERPRETACJA	17
1.3 PRZEPIY W INFORMACJI	17
1.4 PRAWO I JĘZYK	17
1.5 PIERWSZEŃSTWO DOKUMENTÓW	17
1.6 AKT UMOWY	18
1.7 CESJE	18
1.8 PRZECHOWYWANIE I DOSTARCZANIE DOKUMENTÓW	18
1.10 UŻYWANIE DOKUMENTÓW WYKONAWCY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	19
1.12 POUFNE SZCZEGÓŁY	20
1.13 PRZESTRZEGANIE PRAWA	20
1.14 SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ	20
KLAUZULA 2 ZAMAWIAJĄCY	21
2.1 PRAWO DOSTĘPU DO PLACU BUDOWY	21
2.2 ZEZWOLENIA, LICENCJE I ZATWIERDZENIA	21
KLAUZULA 3 INŻYNIER	22
3.1. OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA INŻYNIERA	22
3.5 USTALENIA	23
KLAUZULA 4 WYKONAWCA	23
4.1 OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY	23
4.2 ZABEZPIECZENIE WYKONANIA	25
4.3 PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY	26
4.4 PODWYKONAWCY	27
4.7. WYTYCZENIE	33
4.8 PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA	33
4.9 ZAPEWNIENIE JAKOŚCI	34
4.10 DANE O TERENIE BUDOWY	35

4.11 UZNANIE ZATWIERDZONEJ KWOTY KONTRAKTOWEJ	35
4.13 PRAWO PRZEJAZDU I ZAPLECZE	35
4.16 TRANSPORT DOSTAW	37
4.17 SPRZĘT WYKONAWCY	38
4.18 OCHRONA ŚRODOWISKA.....	38
4.19 ELEKTRYCZNOŚĆ, WODA I GAZ.....	39
4.20 SPRZĘT ZAMAWIAJĄCEGO I PRZEDMIOTY UDOSTĘPNIANE BEZPŁATNIE	39
4.21 RAPORTY O POSTĘPIE	39
4.22 ZABEZPIECZENIE TERENU BUDOWY.....	41
4.23 DZIAŁANIA WYKONAWCY NA TERENIE BUDOWY.....	41
4.25 DZIENNIK BUDOWY	41
4.26 ZABEZPIECZENIE PRZYLEGAJĄCYCH NIERUCHOMOŚCI.....	42
4.27 ISTNIEJĄCE INSTALACJE	43
4.28 IDENTYFIKACJA WIZUALNA UNII EUROPEJSKIEJ	43
KLAUZULA 5 PROJEKTOWANIE	44
5.1 OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA PROJEKTOWE.....	44
5.2 DOKUMENTY WYKONAWCY	44
5.3 ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY.....	45
5.5 SZKOLENIE	45
5.6 DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA.....	45
5.7 INSTRUKCJE OBSŁUGI I KONSERWACJI	46
5.8 BŁĘDY PROJEKTOWE	46
KLAUZULA 6 KADRA I ROBOTNICZY	46
6.2 STAWKI WYNAGRODZEŃ I WARUNKI ZATRUDNIENIA	46
6.5 GODZINY PRACY.....	48
6.7 ZDROWIE I BEZPIECZEŃSTWO.....	48
6.8 KIEROWNICTWO WYKONAWCY.....	49
6.9 PERSONEL WYKONAWCY	49
6.10. LISTY PERSONELU I SPRZĘTU WYKONAWCY.	50
6.12 ZAGRANICZNY PERSONEL I ROBOTNICZY.....	50
KLAUZULA 7 URZĄDZENIA, MATERIAŁY I WYKONAWSTWO	50
7.1. SPOSÓB REALIZACJI.....	50
7.2 PRÓBKII	50
7.4 PRÓBY	51
7.6 PRACE ZABEZPIECZAJĄCE I NAPRAWCZE.....	51



KLAUZULA 8 ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIA I ZAWIESZENIE	52
8.1 ROZPOCZĘCIE ROBÓT	52
8.2 CZAS NA WYKONANIE	53
8.3 PROGRAM	53
8.4 PRZEDŁUŻENIE CZASU NA WYKONANIE	54
8.7 KARY ZA ZWŁOKĘ	54
KLAUZULA 9 PRÓBY KOŃCOWE	55
9.1 OBOWIĄZKI WYKONAWCY	55
KLAUZULA 10 PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.....	56
10.1. PRZEJĘCIE ROBÓT I ODCINKÓW.....	56
KLAUZULA 11 ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY	56
11.2 KOSZT USUWANIA WAD	56
11.4 NIEWYPEŁNIENIE OBOWIĄZKU USUWANIA WAD.....	57
11.10 NIEWYPEŁNIONE ZOBOWIĄZANIA	57
11.12 RĘKOJMIA ZA WADY	57
KLAUZULA 12 PRÓBY EKSPLOATACYJNE	58
12.1 PROCEDURA DLA PRÓB EKSPLOATACYJNYCH.....	58
KLAUZULA 13 ZMIANY I KOREKTY	59
13.1 PRAWO DO ZMIAN	59
13.5 KWOTY TYMCZASOWE	62
KLAUZULA 14 CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA	62
14.1 CENA KONTRAKTOWA.....	62
14.2. ZALICZKA	63
14.3 WNIOSKI O PRZEJŚCIOWE ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI.	63
14.4 PLAN PŁATNOŚCI	64
14.5 URZĄDZENIA I MATERIAŁY PRZEZNACZONE DO ROBÓT.....	65
14.6 WYSTAWIANIE PRZEJŚCIOWYCH ŚWIADECTW PŁATNOŚCI.....	65
14.7 ZAPŁATA	66
14.8 OPÓŹNIONA ZAPŁATA	67
14.9 WYPŁATA KWOTY ZATRZYMANEJ.	67
14.10 OŚWIADCZENIE PO UKOŃCZENIU	67
14.13 WYSTAWIENIE KOŃCOWEGO ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI.....	67
KLAUZULA 15 ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	68
15.2 WYPOWIEDZENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.....	68



15.5 UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO DO ROZWIĄZANIA KONTRAKTU	68
KLAUZULA 16 ZAWIESZENIE I WYPOWIEDZENIE KONTRAKTU PRZEZ WYKONAWCĘ.....	68
16.1 UPRAWNIENIE WYKONAWCY DO ZAWIESZENIA ROBÓT	68
KLAUZULA 18 UBEZPIECZENIE	69
18.1 OGÓLNE WYMAGANIA DLA UBEZPIECZEŃ	69
18.5 UBEZPIECZENIE PROJEKTOWANIA	69
18.6 ZAKAZ WYŁĄCZENIA	70
KLAUZULA 20 ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ	70
20.1 ROSZCZENIA WYKONAWCY	70
20.6 ARBITRAŻ	70
KLAUZULA 21 DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE	70
KLAUZULA 22 KLAUZULE KOŃCOWE.....	71

CZĘŚĆ II – WARUNKI SZCZEGÓLNE

Warunki Kontraktu (zwane dalej "Warunkami") określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy). Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczólnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczólnych. Postanowienia klauzul niezmienione w Warunkach Szczólnych, pozostaną wiążące w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych.

Klauzula 1 Postanowienia ogólne

1.1 Definicje

1.1.1 Kontrakt

Klauzulę 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.1 **"Kontrakt"** oznacza Akt Umowy, Warunki Szczególne i Ogólne Kontraktu, Program funkcjonalno – użytkowy, Wykazy zgodnie z definicją Klauzuli 1.1.1.6 Warunków Ogólnych Kontraktu, Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty, oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” oznacza także „umowę” w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczpospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku poz. 459 z późn. zm.) oraz ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku poz. 1579 z późn. zm.).

Klauzulę 1.1.1.3 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.3 **"List Zatwierdzający"** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "List Zatwierdzający" należy je zastąpić określeniem **"Akt Umowy"** i wszelkie odniesienia do Listu Zatwierdzającego w Warunkach Ogólnych oznaczać będą Akt Umowy według klauzuli 1.6 [*Akt Umowy*].

Klauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.4 **"Formularz Oferty"** oznacza dokument tak zatytułowany, wypełniony, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie

"Oferta" należy je zastąpić określeniem "**Formularz Oferty**" i wszelkie odniesienia do "Oferty" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Formularza Oferty".

Klauzulę 1.1.1.5 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.5 "**Wymagania Zamawiającego**" stanowi Program Funkcjonalno-Użytkowy zdefiniowany w klauzuli 1.1.1.11. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „Wymagania Zamawiającego" należy je zastąpić określeniem „Program Funkcjonalno - Użytkowy" i wszelkie odniesienia do „Wymagań Zamawiającego" będą oznaczać odniesienie do „Programu Funkcjonalno - Użytkowego".

Klauzulę 1.1.1.8 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.8 "**Oferta**" oznacza Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "Dokumenty Ofertowe" należy je zastąpić określeniem "**Oferta**" i wszelkie odniesienia do "Dokumentów Ofertowych" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Oferty".

Klauzulę 1.1.1.10 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.10 W ramach udzielonych gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Robót w sposób gwarantujących uzyskanie parametrów procesowych zawartych w Części 4/II część C SIWZ – Wzór wykazu gwarancji procesowych. Badanie i weryfikacja uzyskanych parametrów procesowych będą się odbywać na zasadach i w zakresie wskazanym Programem Funkcjonalno – Użytkowym oraz spójnych z tam zawartymi postanowieniami zawartymi w Dokumentach Wykonawcy.

Wprowadza się następującą Definicję:

1.1.1.11 „**Program Funkcjonalno – Użytkowy**" - oznacza dokument tak zatytułowany, włączony do Kontraktu, przygotowany zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego* oraz wszelkie dodatki i zmiany tego dokumentu dokonane zgodnie z Kontraktem. Program Funkcjonalno – Użytkowy zawiera Wymagania Zamawiającego, w tym między innymi ustala cel, zakres projektu czy inne kryteria techniczne dla Robót.

1.1.1.12 "**Zmiana do Kontraktu**" oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami wg klauzuli 13.3 [*Procedura wprowadzania zmian*], zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks

Cywilny. Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę.

1.1.2 Strony i Osoby

1.1.2.2 **"Zamawiający"** - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor”.

1.1.2.4 **"Inżynier"** – równoznaczny z używanym pojęciem **Inżynier Kontraktu**. Na końcu Definicji dodaje się, co następuje: Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”.

1.1.2.5. **„Przedstawiciel Wykonawcy”** – uzupełnia się o słowa : „, spełniającą wymogi opisane w SIWZ”.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.2.11 **„Kierownik Budowy"** oznacza osobę uprawnioną do sprawowania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w zakresie kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi, zgodnie z Rozdziałami 2 i 3 Ustawy „Prawo Budowlane" z dnia 7 lipca 1994 (tekst jednolity z 2017 roku poz. 1332 z późn. zm.), spełniającą wymogi w tym posiadającą odpowiednie kwalifikacje opisane w SIWZ i pełniącą funkcję Kierownika Budowy przy realizacji niniejszego Kontraktu.

1.1.2.12 **„Inspektor Nadzoru Inwestorskiego"** oznacza osobę uprawnioną do sprawowania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w zakresie wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z Rozdziałami 2 i 3 Ustawy „Prawo Budowlane" z dnia 7 lipca 1994 (tekst jednolity z 2017 roku poz. 1332 z późn. zm. z późn. zm.) i pełniącą funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego na budowie przy realizacji niniejszego Kontraktu. W niniejszej definicji „Inwestor" oznacza Zamawiającego zgodnie z punktem 1.1.2.2.

1.1.2.13 **„Kierownik zespołu projektowego"** - oznacza osobę fizyczną, należącą do personelu Wykonawcy, posiadającą kwalifikacje wymagane przez Rozdział 2 i pełniącą funkcje przypisane przez art. 20 (obowiązki) oraz art. 21 (prawa) Prawa budowlanego, a także spełniającą wymogi opisane w SIWZ.

1.1.2.14 **„Konsorcjum”** – porozumienie cywilno – prawne dwóch lub większej ilości osób (poszczególne osoby zwane są Członkami Konsorcjum) wspólnie składających Ofertę i wspólnie realizujących Kontrakt.

1.1.2.15 **„Lider”** – jeden z wykonawców wspólnie realizujących Kontrakt, upoważniony przez pozostałych wykonawców wspólnie realizujące Kontrakt, upoważniony do zaciągania

zobowiązań, wystawiania faktur, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna.

- 1.1.2.16 „Instytucja Zarządzająca” – Ministerstwo Rozwoju Regionalnego jako Instytucja Zarządzająca Programem Operacyjnym Infrastruktura i Środowisko (POIiŚ).
- 1.1.2.17 „Instytucja Pośrednicząca” – Ministerstwo Środowiska jako Instytucja Pośrednicząca we wdrażaniu POIiŚ.
- 1.1.2.18 „Instytucja Wdrażająca” – Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, jako Instytucja Wdrażająca POIiŚ, określana też jako Instytucja Pośrednicząca II szczebla (IP2).

1.1.3. Daty, próby , okresy i ukończenie.

Klauzulę 1.1.3.1. skreśla się i zastępuje następująco:

- 1.1.3.1. „Data Odniesienia” oznacza datę, w której upłynął ostateczny termin składania Ofert.

Wprowadza się następujące definicje:

- 1.1.3.10. „Czas na wykonanie prac projektowych” – oznacza , określoną w załączniku do Oferty , ilość dni przeznaczoną na wykonanie prac projektowych, liczoną od daty Rozpoczęcia do dnia uzyskania przez Wykonawcę Pozwolenia na budowę.
- 1.1.3.11. „Czas na wykonanie robót budowlanych” – oznacza , określoną w załączniku do Oferty , ilość dni przeznaczoną przez Wykonawcę na wykonanie robót budowlanych , od dnia uzyskania Pozwolenia na budowę do dnia wystawienia Świadectwa Przejęcia Robót, po uprzednim uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie obiektu.
- 1.1.3.12 „Okres Rękojmi” – oznacza okres liczony od daty wydania przez Inżyniera Świadectwa Przejęcia na mocy klauzuli 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków] zgodnie z postanowieniami części I SIWZ (pkt 8 IDW) wynoszący odpowiednio: **60 miesięcy** dla Robót oraz **24 miesiące** dla Urządzeń dostarczonych i zamontowanych w ramach Kontraktu.

1.1.4 Pieniądze i płatności

Klauzulę 1.1.4.1 skreśla się i zastępuje się następująco:

- 1.1.4.1 „Zatwierdzona Kwota Kontraktowa” - oznacza cenę ofertową wraz z należnym podatkiem VAT, zatwierdzoną w Akcie Umowy na zaprojektowanie, realizację i ukończenie Robót oraz usunięcie wszelkich wad. Zatwierdzona Kwota Kontraktowa ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego i poza okolicznościami określonymi w Klauzuli 13 nie może ulec zmianie.

Wszelkie zmiany Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, o ile są dopuszczone klauzulą 13, odbywają się zgodnie ze wskazaną klauzulą.

1.1.4.6 „**Waluta obca**” nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

1.1.4.10 „**Kwota Tymczasowa**” nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

1.1.4.11 „**Kwota Zatrzymana**” nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.4.13 „**Protokół konieczności**” - dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania Robót podobnych i/lub dodatkowych i/lub zamiennych bądź wynikających z zapisów Rozdziału 13 [*Zmiany i korekty*]. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół z negocjacji.

1.1.4.14 „**Protokół z negocjacji**” – dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzgodnione z Wykonawcą i Zamawiającym ceny dla Robót podobnych i/lub dodatkowych i/lub zamiennych w oparciu o klauzulę 13 [*Zmiany i korekty*].

1.1.5 Roboty i Dostawy

1.1.5.8 „**Roboty**” - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: Oznaczają równocześnie projektowanie, budowę i roboty budowlane obiektu budowlanego, zgodnie z art. 3 ust. 6 i 7 Prawa Budowlanego.

1.1.6 Inne Definicje

1.1.6.1 „**Dokumenty Wykonawcy**” – na końcu Definicji dodaje się, co następuje: „w tym Projekt Budowlany i Projekt Wykonawczy spełniające wymogi wynikające z przepisów prawa oraz wszystkie wymagane przepisami prawa uzgodnienia i decyzje konieczne do rozpoczęcia i prowadzenia Robót, Dokumentację Powykonawczą, a także wszelkie instrukcje (eksploatacyjne, stanowiskowe, p – poź) opracowane przez Wykonawcę w ramach realizacji Kontraktu”.

Klauzulę 1.1.6.2 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.2 „**Kraj**” oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium, której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

Klauzulę 1.1.6.5 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.5 „**Prawo**” oznacza prawo obowiązujące w Rzeczpospolitej Polskiej obejmujące w szczególności Ustawy, Rozporządzenia oraz akty prawa miejscowego. Wszelkie odniesienia do prawa w

niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie się do Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej.

- 1.1.6.6 **„Zabezpieczenie Wykonania”** na końcu definicji dodaje się: ilekroć w umowie jest mowa o „Gwarancji należytego wykonania Kontraktu” należy pod tym pojęciem rozumieć „zabezpieczenie należytego wykonania umowy” zgodnie z wymaganiami art. 147-151 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, (Dz.U. tj. 2017, poz. 1579)

Wprowadza się następujące Definicje:

- 1.1.6.10 **„Prawo Budowlane”** oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity **Dz.U. z 2017 roku , poz. 1332 z późn. zm.)** wraz z wydanymi na jej podstawie rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiorke obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.
- 1.1.6.11 **„Projekt Budowlany”** oznacza dokument formalno-prawny, konieczny do uzyskania pozwolenia na budowę, którego zakres i forma jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012.462 wraz z późn. zm.).
- 1.1.6.12 **„Pozwolenie na Budowę”** oznacza decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy.
- 1.1.6.13 **„Projekt Wykonawczy”** oznacza część Dokumentacji Projektowej, stanowiącą uszczegółowienie dla potrzeb wykonawstwa Projektu Budowlanego w poszczególnych branżach. W wymaganiach Zamawiającego zamiennie używa się również pojęcia „Dokumentacja Wykonawcza”.
- 1.1.6.14 **„Dziennik Budowy”** oznacza urzędowy dokument przebiegu Robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiorke, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. 2002.108. 953 wraz z późn. zm.).
- 1.1.6.15 **„Dokumentacja Powykonawcza”** - oznacza dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania Robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi zgodnie z art. 3 pkt. 14 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U. tj. 2017r, poz. 1332 .), opracowaną przez Wykonawcę.
- 1.1.6.16 **„Plan Płatności”** oznacza dokument tak zatytułowany, objęty Tabelami, sporządzony w powiązaniu z Tabelą Cen, ustalający raty w jakich ma zostać zapłacona Cena Kontraktowa.

1.2 Interpretacja

Następujący zapis dodaje się jako przedostatnie zdanie niniejszej klauzuli 1.2:

W niniejszych Warunkach postanowienia zawierające określenie "Koszt plus rozsądny zysk" wymagają, aby ten zysk wynosił, nie więcej niż jedna pięćdziesiąta (2%) tego Kosztu. Ilekroć w niniejszych Warunkach mowa jest o „odpowiednim zysku" lub „umiarkowanym zysku" należy przez to rozumieć „rozsądny zysk" określony w niniejszej klauzuli 1.2.

1.3 Przepływ informacji

W niniejszej klauzuli 1.3 wprowadza się następującą zmianę:

Na końcu podpunktu (a) po słowach "w Załączniku do Oferty;" dodaje się następujący zapis: przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej winny być każdorazowo potwierdzane na piśmie oddzielną korespondencją z własnoręcznym podpisem strony (Zamawiającego, Wykonawcy, Inżyniera);

W podpunkcie (b) dodaje się na końcu (iii):

Wszelkie wpisy do Dziennika Budowy, dokonywane zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo budowlane nie są uważane za komunikaty w rozumieniu niniejszej klauzuli.

Przed ostatnim akapitem klauzuli 1.3 dodaje się następujący zapis:

Wszystkie wymienione wyżej dokumenty uważa się za dostarczone skutecznie, jeżeli dotarły do Zamawiającego w dniu roboczym, w godzinach pomiędzy 7:00 a 15:00. W przypadku dostarczenia któregośkolwiek z dokumentów po godzinie 15:00, będzie on traktowany jako dostarczony następnego dnia roboczego. Jako dzień roboczy rozumie się dzień od poniedziałku do piątku włącznie, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.

1.4 Prawo i język

Klauzulę 1.4 skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) Kontraktem rządzi prawo Rzeczypospolitej Polskiej.
- (b) Językiem Kontraktu jest język polski.
- (c) Językiem porozumiewania się jest język polski.

1.5 Pierwszeństwo dokumentów

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 1.5:

Skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h) i zastępuje następująco:

W celu prawidłowej interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

1.6 Akt Umowy

Skreśla się klauzulę 1.6 i zastępuje następująco:

Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpisze go ostatnia ze Stron, pod warunkiem, że wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającego zgodnie z klauzulą 4.2 [*Zabezpieczenie Wykonania*] i pod warunkiem, że Wykonawca przedłoży inne określone w SIWZ dokumenty niezbędne do zawarcia Kontraktu.

1.7 Cesje

Klauzulę 1.7 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca, bez zgody Zamawiającego, nie może scedować na osobę trzecią całości ani żadnej części Kontraktu, ani żadnych korzyści z Kontraktu, ani zysku z niego, ani swojego prawa do płatności należnych lub mających stać się należne z tytułu Kontraktu.

Powyższe ograniczenie nie dotyczy cesji dokonywanych przez Zamawiającego.

1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów

W niniejszej klauzuli 1.8 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się drugie zdanie pierwszego akapitu i zastępuje następująco:

Wykonawca otrzyma jeden egzemplarz Kontraktu wraz ze wszystkimi załącznikami.

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się następujący zapis:

Wykonawca będzie również prowadził na Terenie Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z klauzulą 4.25 [*Dziennik Budowy*].

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący zapis:

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia każdą wymaganą Kontraktem dokumentację zgodnie z Klauzulą 4.1, a w szczególności takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną dokumentację techniczną, jak określone zostało w Programie Funkcjonalno - Użytkowym lub jak wymagane jest przez Inżyniera. W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub nie zatwierdzenia takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie do dodatkowego czasu lub Kosztu.

1.10 Używanie Dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego

W niniejszej klauzuli 1.10 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się akapit drugi i zastępuje następująco;

Będzie się uważało, że Wykonawca podpisując Kontrakt udzielił Zamawiającemu za wynagrodzeniem wliczonym w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową nieograniczonej w czasie, przenoszalnej, niewyłącznej licencji na kopiowanie, używanie i ujawnienie Dokumentów Wykonawcy (w całości bądź dowolnej części), włącznie z dokonywaniem w nich zmian i ich używaniem. Taka licencja:

Punkt (c) zmienia się i zastępuje następująco:

(c) w przypadku, gdyby Dokumenty Wykonawcy miały postać programów komputerowych i innego oprogramowania, upoważni do ich używania na każdym komputerze będącym w użytkowaniu Zamawiającego

Po punkcie (c) dodaje się punkt (d) i (e);

(d) obowiązuje bezwarunkowo i niezwłocznie z chwilą wydania Zamawiającemu poszczególnych Dokumentów Wykonawcy,

(e) uprawnia do nieograniczonego w czasie i miejscu korzystania i rozporządzania przez Zamawiającego, w tym do:

i. wyłącznego używania i wykorzystania Dokumentów Wykonawcy we wszelkiej działalności, w tym w zakresie prowadzenia Inwestycji, działalności promocyjnej, reklamowej, informacyjnej,

ii. wytwarzania, utrwalania i zwielokrotniania egzemplarzy Dokumentów Wykonawcy wszelkimi technikami, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w szczególności ich zwielokrotniania poprzez dokonywanie zapisów na dowolnych nośnikach, w tym na płytach CD, DVD, Blu-ray, nośnikach typu pen-drive, itp.,

iii. publicznego wykonywania, wystawiania i wyświetlania Dokumentów Wykonawcy na wszelkich imprezach otwartych i zamkniętych, w tym publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,

iv. wydawania i rozpowszechniania,

v. wprowadzania do pamięci komputera i umieszczania w sieci Internet oraz w sieciach wewnętrznych typu Intranet,

vi. odtwarzania i reemitowania,

vii. użyczenia, dzierżawy lub najmu oryginałów oraz innych egzemplarzy Dokumentów Wykonawcy.

1.12 Poufne szczegóły

Na końcu niniejszej klauzuli 1.12 dodaje się następujący tekst:

Każda ze Stron zobowiązana jest do zachowania w poufności wszelkich informacji handlowych, organizacyjnych, finansowych i technicznych dotyczących drugiej Strony do jakich uzyskała dostęp przy wykonywaniu niniejszej umowy i nieujawniania ich osobom trzecim, chyba że jest to konieczne do wykonania niniejszej umowy albo co innego wynika z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.

1.13 Przestrzeganie Prawa

W niniejszej klauzuli 1.13 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się pkt. (a) i zastępuje następująco:

(a) Wykonawca uzyska wszelkie zezwolenia, decyzje administracyjne, uzgodnienia i inne dokumenty wykonane dla zaprojektowania, wykonania, odbioru i zezwolenia na użytkowanie Robót lub dostarczenia albo usunięcia Materiałów, Dostaw i Urządzeń, Sprzętu Wykonawcy, które nie zostały uzyskane lub przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego przed lub w dniu zawarcia Kontraktu. Wykonawca opracuje wszelką wymaganą do tego celu dokumentację, wnioski, podania, a w razie potrzeby uzyska ograniczone pełnomocnictwa do działania w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz wobec odpowiednich organów administracyjnych. Wyżej wymienione zezwolenia, zatwierdzenia, decyzje administracyjne, uzgodnienia i inne dokumenty obejmują również takie, które wynikają z Ustawy Prawo ochrony środowiska, Ustawy o ochronie przyrody, Ustawy o odpadach, Ustawy Prawo wodne, Ustawy Prawo geologiczne i górnicze lub innych powszechnie obowiązujących przepisów. Wszelkie koszty z tym związane poniesie Wykonawca w ramach Ceny Kontraktowej.

1.14 Solidarna odpowiedzialność

W niniejszej klauzuli 1.14 wprowadza się następujące zmiany:

W podpunkcie (b) słowo „lidera” zastępuje się słowem „Lidera” Skreśla się podpunkt (c) i zastępuje go następująco:

(c) Wykonawca nie zmieni swojego składu podczas całego okresu wykonywania Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób.

Dodaje się podpunkt (d) w następującym brzmieniu:

(d) Lider, osoba upoważniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt, będzie upoważniony do składania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz osób wspólnie

realizujących Kontrakt, zaciągania zobowiązań, wystawiania faktur, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna, przy czym z chwilą uregulowania należności względem Lidera, pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt nie będą rościć względem Zamawiającego żadnych praw do zapłaty za wykonane Roboty.

Klauzula 2 Zamawiający

2.1 Prawo dostępu do placu budowy

Punkt (b) niniejszej klauzuli 2.1 nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

W drugim akapicie po słowach „w załączniku do Oferty” dodaje się słowa „i zgodnie z wymaganiami Zamawiającego”.

Na końcu klauzuli 2.1 dodano treść:

W szczególności do takich dokumentów, które Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć przed przekazaniem mu prawa dostępu do Terenu Budowy należą oświadczenia, zaświadczenia i informacja wymienione w art. 41 Prawa Budowlanego oraz Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

2.2 Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 2.2 po słowach „na żądanie” dodaje się słowa „i na koszt”.

2.4 Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego

Klauzulę 2.4 skreśla się i zastępuje następująco:

Zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16 poz. 93 z późn. zm. – tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku poz. 459 z późn.zm.) art. 649¹ – 649⁵ w przypadku wystąpienia Wykonawcy z żądaniem wystawienia gwarancji zapłaty ustala się że:

- Pierwszy wyznaczony przez Wykonawcę termin do uzyskania gwarancji zapłaty będzie nie krótszy niż 45 dni od otrzymania wystąpienia Wykonawcy.
- Wykonawca może żądać od Zamawiającego gwarancji zapłaty do wysokości ewentualnego roszczenia z tytułu wynagrodzenia wynikającego z umowy oraz robót dodatkowych lub koniecznych do wykonania umowy, zaakceptowanych na piśmie przez Zamawiającego.
- Koszt uzyskania gwarancji pokrywają Zamawiający i Wykonawca w równych częściach. Część kosztów obciążająca Wykonawcę może być potrącona z jego płatności poprzez złożenie jednostronnego oświadczenia woli na podstawie wystawionej noty obciążeniowej, w terminie 14 dni od dnia udzielenia gwarancji.

Klauzula 3 Inżynier

3.1. Obowiązki i uprawnienia Inżyniera

Trzeci akapit niniejszej klauzuli 3.1 uzupełnia się następująco:

Inżynier winien uzyskać zgodę Zamawiającego przed wykonaniem swoich obowiązków czy czynności określonych w następujących klauzulach Warunków Ogólnych:

- (a) Klauzula 1.9 [*Błędy w Wymaganiach Zamawiającego*]
- (b) Klauzula 3.2 [*Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera*]
- (c) Klauzula 4.4 [*Podwykonawcy*]
- (d) Klauzula 4.5 [*Wyznaczeni Podwykonawcy*]
- (e) Klauzula 5.2 [*Dokumenty Wykonawcy*]
- (f) Klauzula 7.4 [*Próby*]
- (g) Klauzula 8.3 [*Program*]
- (h) Klauzula 8.4 [*Przedłużenie Czasu na Wykonanie*]
- (i) Klauzula 8.8 [*Zawieszenie Robót*]
- (j) Klauzula 8.10 [*Zapłata za urzędnika*]
- (k) Klauzula 8.11 [*Przedłużone zawieszenie*]
- (l) Klauzula 9.2 [*Opóźnione Próby Końcowe*]
- (m) Klauzula 10.1 [*Przejęcie Robót*]
- (n) Klauzula 12.2 [*Próby opóźnione*]
- (o) Klauzula 13 [*Zmiany i korekty*]
- (p) Klauzula 14.4 [*Plan płatności*]
- (r) Klauzula 16 [*Zawieszenie i wypowiedzenie kontraktu przez Wykonawcę*]
- (s) Klauzula 17.4 [*Następstwa ryzyka Zamawiającego*]
- (t) Klauzula 19.4 [*Następstwa siły wyższej*]
- (u) Klauzula 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*]

Po akapicie czwartym dodaje się tekst w brzmieniu:

Niezależnie od obowiązku uzyskania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomość może on, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku

zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, klauzula 13 [*Zmiany i korekty*] będzie miała zastosowanie.

3.4. Zmiana Inżyniera

W pierwszym zdaniu: termin „42 dni” zamienia się na „14 dni”, oraz skreśla się część zdania po słowie „Inżyniera”.

Ostatnie zdanie niniejszej klauzuli wykreśla się.

3.5 Ustalenia

W klauzuli 3.5 wprowadza się następujące zmiany:

Dodaje się na końcu następujące zdanie:

Jednak jeżeli takie porozumienie lub ustalenie wprowadza jakiegokolwiek zmiany w stosunku do zapisów Kontraktu będzie ono wiążące pod warunkiem zastosowania klauzuli 13.3 [*Procedura wprowadzania Zmian*].

Klauzula 4 Wykonawca

4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy

W niniejszej klauzuli 4.1 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu po słowie „Wykonawca” dodaje się słowa:

„z należyłą starannością oraz zgodnie z rzetelną wiedzą techniczną i sztuką budowlaną”.

Następujący tekst dodaje się jako drugie zdanie w niniejszej klauzuli 4.1:

W tym celu Wykonawca opracuje i weźmie odpowiedzialność za Projekt Budowlany, Projekt Wykonawczy oraz za każdy inny dokument wymagany przez Zamawiającego lub Inżyniera zgodnie z Prawem Kraju. Po zaakceptowaniu Projektu Budowlanego przez Inżyniera i Zamawiającego, Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego Pozwolenie na Budowę, a następnie, po uprawomocnieniu się Pozwolenia na Budowę, niezwłocznie przystąpi do wykonania Robót.

Następujący tekst dodaje się po drugim akapicie w niniejszej klauzuli 4.1:

Dla wszystkich Materiałów oraz Urządzeń przewidzianych do wbudowania wymagana będzie uprzednia akceptacja Inżyniera.

Następujący tekst dodaje się jako drugie zdanie w czwartym akapicie w niniejszej klauzuli 4.1:

W szczególności:



- (i) Wykonawca uzgodni z Inżynierem i Zamawiającym niezbędne przełączenia technologiczne związane z bieżącą eksploatacją jakiegokolwiek instalacji istniejącej na Terenie Budowy, oraz
- (ii) Wykonawcy nie wolno dokonywać samodzielnie jakichkolwiek przełączeń armatury odcinającej lub sterującej przewodów pracujących połączonych bezpośrednio z pracującymi przewodami bez uzgodnienia tego z Inżynierem i Zamawiającym.

Po czwartym akapicie dodaje się kolejne akapity o brzmieniu:

Wykonawca uzyska pozwolenia na tymczasowe zmiany regulacji ruchu związane z transportami ponadnormatywnymi, z zakwaterowaniem, pozwolenie na przekładanie mediów, itd. zgodnie z obowiązującymi przepisami. Do obowiązków Wykonawcy należy zgodne z prawem gospodarowanie odpadami. Wykonawca będzie także odpowiedzialny za uzyskanie uzgodnień od władz lokalnych i właścicieli innych urządzeń uzbrojenia terenu, terminów włączenia i wyłączenia oraz wszelkich innych warunków dotyczących prowadzenia Robót. Wszelkie wymagania zawarte w tych uzgodnieniach, są obligatoryjne dla Wykonawcy. Wykonawca powiadomi Inżyniera na piśmie o planowanym zamknięciu dróg i odcięciu mediów (elektryczność, woda, gaz i inne media) nie później niż na 7 dni przed planowanym przystąpieniem do tych prac. Wykonawcy nie wolno dokonać zamknięcia dróg lub odcięcia mediów bez pisemnego zezwolenia zarządcy drogi lub mediów. Wykonawca będzie przestrzegać wymagań zawartych w zezwoleniach i powinien umożliwić wystawiającym je instytucjom inspekcję i zbadanie przebiegu Robót. Ponadto powinien umożliwić im udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział właściwych instytucji w tych tekstach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności w ramach Kontraktu. Wykonawca będzie odpowiedzialny za przestudiowanie wymagań Zamawiającego i dogłębne zrozumienie zakresu prac projektowych i Robót, do których wykonania jest zobowiązany zgodnie z Kontraktem. W przypadku jakiegokolwiek niezgodności lub wątpliwości dotyczących tych Wymagań, Wykonawca powiadomi niezwłocznie na piśmie Inżyniera w celu uzyskania niezbędnych wyjaśnień. Jeżeli prawo obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej lub względy praktyczne wymagają, aby niektóre Dokumenty Wykonawcy były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub zatwierdzone przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji i/lub uzyskanie zatwierdzeń będzie przeprowadzone przez Wykonawcę, w ramach wynagrodzenia przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Inżyniera.

Przy tym:

- a) dokonanie weryfikacji i/lub uzyskanie zatwierdzenia nie przesądza o zatwierdzeniu przez Inżyniera, który odmówi swojego zatwierdzenia w każdym przypadku, kiedy stwierdzi, że Dokument Wykonawcy nie spełnia wymagań Kontraktu; a zarazem
- b) zatwierdzenie przez Inżyniera nie umniejsza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z postanowień Kontraktu.

4.2 Zabezpieczenie Wykonania

Skreśla się całą treść klauzuli 4.2 i zastępuje się ją następującą:

Wykonawca wniósł Zamawiającemu Zabezpieczenie Wykonania przed podpisaniem Umowy. Zabezpieczenie Wykonania będzie wniesione w formie określonej w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wysokość tego Zabezpieczenia, z uwzględnieniem kwoty pozostawionej na Zabezpieczenie roszczeń z tytułu Rękojmi za Wady, winna być taka jak określono w Załączniku do Oferty. Zabezpieczenie Wykonania w pieniądzu wnosi się na cały okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia Zabezpieczenia Wykonania lub wniesienia nowego Zabezpieczenia Wykonania na kolejne okresy obowiązywania zabezpieczenia.

W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego Zabezpieczenia Wykonania najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego Zabezpieczenia Wykonania wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenia w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia, wypłata taka musi nastąpić nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego Zabezpieczenia Wykonania. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu, Zamawiający może z tytułu zabezpieczenia żądać płatności wszelkich kwot, do jakich uważa się upoważniony z powodu uchybień Wykonawcy w realizacji Kontraktu, do jego wysokości.

Poręczenie lub gwarancja wchodzi w życie i obowiązuje od daty podpisania kontraktu i będzie w mocy do dnia upływu okresu Rękojmi za Wady. Jeśli Wykonawca nie będzie uprawniony do otrzymania Świadectwa Wykonania przed datą o 35 dni wcześniejszą od daty wygaśnięcia tego Zabezpieczenia to będzie przedłużał jego ważność aż do czasu usunięcia wszelkich wad. Zamawiający może z tytułu poręczenia lub gwarancji żądać płatności wszelkich kwot, za jakie poręczyciel lub gwarant odpowiada w ramach poręczenia lub gwarancji, z powodu uchybień Wykonawcy w realizacji Kontraktu, zgodnie z warunkami poręczenia lub gwarancji, oraz do jej wysokości. Poręczyciel lub gwarant winien bezzwłocznie wypłacić te kwoty na żądanie Zamawiającego i nie może wnieść jakiegokolwiek sprzeciwu niezależnie od powodu. Przed wniesieniem jakiegokolwiek żądania z tytułu Zabezpieczenia Wykonania, Zamawiający



zawiadomi Wykonawcę podając rodzaj uchybienia, w stosunku, do którego żądanie ma zostać wniesione a mianowicie:

- (a) Nie przedłużenia przez Wykonawcę ważności Zabezpieczenia Wykonania, tak jak to opisano poprzednio,
- (b) Nie zapłażenia Zamawiającemu kwoty należnej jaka została uzgodniona przez Wykonawcę lub określona wg. Klauzuli 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] lub klauzuli 20 [*Roszczenia, Spory i Arbitraż*] w ciągu 42 dni od tego uzgodnienia lub określenia,
- (c) Nie naprawienia przez Wykonawcę istotnego uchybienia w ciągu 42 dni od otrzymania od Zamawiającego powiadomienia wymagającego, aby to uchybienie było naprawione, lub
- (d) Zaistnienia okoliczności, które uprawniają Zamawiającego do rozwiązania wg. Klauzuli 15.2 [*Rozwiązanie przez Zamawiającego*], niezależnie od tego czy powiadomienie o rozwiązaniu było dane.

Jeśli w czasie wykonania Kontraktu osoba wystawiająca gwarancję nie jest zdolna do dotrzymania swoich zobowiązań, Zamawiający wystosuje do Wykonawcy oficjalne powiadomienie, aby przedstawił nową gwarancję na tych samych warunkach co poprzednia. Jeśli Wykonawca nie przedstawi nowej gwarancji, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu. Przed zastosowaniem tych środków, wyśle on Wykonawcy list polecony za zwrotnym potwierdzeniem odbioru z wnioskiem o wystawienie Zabezpieczenia Wykonania. Powiadomienie takie ustanowi nowy termin, który wynosić będzie nie mniej niż 15 dni począwszy od daty otrzymania listu. Zamawiający zwróci Zabezpieczenie Wykonania w następujący sposób:

- 1) Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wydania Świadectwa Przejścia Robót zgodnie z Warunkami Kontraktu.
- 2) Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi kwotę wynoszącą 30% wysokości zabezpieczenia.

Zabezpieczenie, o którym mowa w punkcie 2) jest zwracane nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady dla Robót.

4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się zdanie:

Wykonawca zapewni udział uprawnionego Przedstawiciela Wykonawcy we wszystkich naradach koordynacyjnych zwoływanych przez Inżyniera lub Zamawiającego

Akapit szósty skreśla się i zastępuje następująco:

Przedstawiciel Wykonawcy, po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego, może przekazać swoje uprawnienia i funkcje innej kompetentnej osobie, spełniającej wymogi SIWZ i może w



każdej chwili odwołać takie upoważnienie. Wszelkie upoważnienia lub odwołania nie wejdą w życie zanim Inżynier nie otrzyma uprzedniego powiadomienia, podpisanego przez Przedstawiciela Wykonawcy zawierającego nazwisko osoby oraz zakres uprawnień i funkcji, którą mu się powierza lub, z której go się odwołuje. Przekazanie uprawnień przez Przedstawiciela wykonawcy innej osobie może nastąpić po weryfikacji wymagań zawartych w SIWZ w stosunku do osoby wskazanej do przejęcia obowiązków Przedstawiciela Wykonawcy.

Na końcu ostatniego zdania niniejszej klauzuli 4.3 po słowach „dla komunikowania się” dodaje się słowa:

”lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy.”

Na końcu niniejszej klauzuli 4.3 dodaje się następujący nowy akapit:

Wykonawca dokona zmiany Przedstawiciela Wykonawcy na pisemne wezwanie Inżyniera w terminie 30 dni od otrzymania takiego wezwania.

4.4 Podwykonawcy

W klauzuli 4.4 wprowadza się następujące zmiany:

Zdanie pierwsze niniejszej klauzuli 4.4. otrzymuje brzmienie:

Jeżeli Wykonawca zamierza podzlecić zakres robót, dla którego Zamawiający w Części I SIWZ- IDW w pkt. 9. 2) 3) ustanowił warunek udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia, którego spełnienie Wykonawca zobowiązany był wykazać w ofercie, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, któremu podzlecono ten zakres, również musi wykazać się spełnieniem tego warunku, w celu uzyskania akceptacji Zamawiającego. Powyższe ma zastosowanie również w odniesieniu do podwykonawców, dla których Wykonawca wskazał w Formularzu Oferty części zamówienia, które zamierza podzlecić.

Drugie zdanie drugiego akapitu niniejszej klauzuli 4.4. skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca jest uprawniony do zawarcia umowy o podwykonawstwo części Kontraktu z innymi podmiotami z zastrzeżeniem, że nie spowoduje to wydłużenia Czasu na Wykonanie, ani nie zwiększy kosztów wykonania niniejszego Kontraktu oraz nie ograniczy zakresu odpowiedzialności Wykonawcy, bądź obowiązków jemu przypisanych.

Na końcu niniejszej klauzuli 4.4. wprowadza się następujący zapis:

Określa się następujące zasady zawierania umów z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami:



(a) Jeżeli Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo robót budowlanych w ramach niniejszego Kontraktu, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, spełniającego wymogi określone w lit. (h) poniżej, wraz z częścią dokumentacji, dotyczącą wykonania robót określonych w projekcie umowy, nie później niż 28 dni przed planowanym skierowaniem podwykonawcy do wykonania robót, przy czym do przedkładanego przez Wykonawcę Zamawiającemu projektu umowy pomiędzy podwykonawcą a dalszym podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć swoją zgodę na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

(b) Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy podwykonawczej, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z częścią dokumentacji, dotyczącą wykonania robót określonych w projekcie umowy, nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, będzie się uważało, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy zgodnej z przedstawionym projektem, z upływem tego terminu. Zamawiający może zgłosić zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo robót budowlanych w zakresie w jakim nie spełnia on wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w szczególności w lit. (h) poniżej.

(c) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy z podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy z podwykonawcą, wraz z załączonym Harmonogramem Prac Podwykonawców, o którym mowa w lit. (h) (ix) poniżej.

(d) W terminie 14 dni od przedstawienia umowy podwykonawczej, Zamawiający może zgłosić sprzeciw do umowy o podwykonawstwo robót budowlanych, w zakresie w jakim nie spełnia ona wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w szczególności w lit. (h) poniżej. Niezgłoszenie sprzeciwu w ww. terminie oznacza, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy, z upływem tego terminu i od tego momentu podwykonawca lub dalszy podwykonawca uprawniony jest do podjęcia robót budowlanych objętych przedmiotem umowy i wstępu na plac budowy.

(e) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, któremu powierzono realizację części Kontraktu w zakresie dostaw lub usług, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o



podwykonawstwo dostaw lub usług, o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo dostaw lub usług o wartości większej niż 50.000 zł. Umowa o której mowa wyżej winna spełniać odpowiednie wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w szczególności w lit. (h) poniżej (o ile dotyczą), w tym przewidywać termin płatności na rzecz podwykonawcy nie dłuższy niż 30 dni od daty doręczenia mu faktury lub rachunku za wykonane dostawy lub usługi. Do umowy należy dołączyć Harmonogram Prac Podwykonawców, o którym mowa w lit. (h) (ix) poniżej.

(f) W przypadku kiedy przedłożona umowa z podwykonawcą dostaw lub usług nie spełnia wymogów, o których mowa powyżej, Zamawiający wzywa wykonawcę do doprowadzenia zmian w zawartej umowie wyznaczając w tym celu termin nie dłuższy niż 14 dni pod rygorem naliczenia kary umownej, o której mowa w lit. (o) pkt. (v) poniżej.

(g) Regulacja lit. (a) i (b) ma odpowiednie zastosowanie do wymaganej akceptacji przez Zamawiającego projektu zmiany umowy o podwykonawstwo robót budowlanych.

Regulacja lit. (c) i (d) ma odpowiednie zastosowanie do wymaganej akceptacji przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo robót budowlanych, a regulacja lit. (e) i (f) ma również odpowiednie zastosowanie do wymaganej akceptacji przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo dostaw lub usług.

(h) Zamawiający określa następujące wymogi dotyczące umów zawartych z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, których niespełnienie spowoduje przez Zamawiającego wniesienie odpowiednio zastrzeżeń, sprzeciwu lub wezwania do zmiany, o których mowa odpowiednio w lit. (b), (d) lub (f):

(i) umowa musi zawierać:

- rodzaj i zakres zleczanych prac;
- termin wykonania, zgodny z terminem wykonania zleconych prac określonym dla tych prac w Programie Robót Wykonawcy;
- wysokość wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, nie większą niż wysokość wynagrodzenia określoną w Ofercie Wykonawcy za ten sam zakres robót;

(ii) określony w umowie termin płatności kwot należnych, nie może przekroczyć 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku, a ponadto płatności w stosunku do podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy muszą być zgodne z ustawą Kodeks cywilny oraz ustawą o



terminach zapłaty w transakcjach handlowych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 684 z późn. zm.),

(iii) okresy rozliczeniowe w umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą nie mogą być dłuższe aniżeli okresy rozliczeniowe w Kontrakcie z Wykonawcą,

(iv) zasady dokonywania przez Wykonawcę odbioru prac wykonywanych przez podwykonawcę, z tym zastrzeżeniem, iż odbiory stanowiące podstawę płatności na rzecz podwykonawców odbywać się będą nie rzadziej aniżeli odbiory tych samych prac wchodzących w skład robót odbieranych przez Zamawiającego. Odbiory prac wykonanych przez podwykonawców będą się odbywały wcześniej aniżeli terminy odbiorów prac dokonywanych przez Zamawiającego. Odbiór robót przez Zamawiającego nie może stanowić warunku odbioru prac wykonanych przez Podwykonawcę,

(v) zasady ustalania zabezpieczenia należytego wykonania umowy, przy czym warunki w ten sposób określone nie mogą być gorsze aniżeli określone w analogicznych postanowieniach zawartych w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Terminy zwolnienia gwarancji należytego wykonania umowy określone w umowach zawartych pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą nie mogą upływać później aniżeli terminy zwolnienia gwarancji należytego wykonania umowy zawarte w umowach pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,

(vi) umowa musi zawierać regulację o zakazie dokonywania w niej zmian w tym rozszerzania zakresu, zlecenia robót zamiennych lub dodatkowych, bez zgody Zamawiającego,

(vii) umowa nie może zawierać zapisów dotyczących dokonywania wzajemnych potrąceń należności pomiędzy Wykonawcą i jego podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, wynikających z roszczeń innych, aniżeli związane z realizacją niniejszego Kontraktu,

(viii) umowa nie może zawierać zapisów sprzecznych z treścią SIWZ,

(ix) do każdej przedkładanej do akceptacji, poświadczonej za zgodność

z oryginałem kopii zawartej umowy podwykonawczej, Wykonawca zobowiązany jest załączyć Harmonogram Prac Podwykonawców, który będzie każdorazowo aktualizowany, w przypadku zmiany umowy lub zatwierdzenia nowego podwykonawcy. Harmonogram ten musi zawierać aktualny na dzień jego składania wykaz podwykonawców realizujących określony zakres prac



w ramach Kontraktu, z rozbiciem na poszczególne ich elementy, ze wskazaniem okresu ich wykonania, okresów rozliczeniowych i terminów płatności. Zamawiający zastrzega sobie możliwość każdorazowego zwrócenia się do Wykonawcy o udzielenie informacji, czy kwoty dla których termin płatności zgodnie z ww. Harmonogramem upłynął, zostały zapłacone, w celu umożliwienia stwierdzenia podstawy do naliczenia kar umownych, o których mowa w lit. (o) pkt. (i), (ii) poniżej.

(i) W odniesieniu do wynagrodzenia należnego Wykonawcy za odebrane roboty, przed wystawieniem Faktury VAT, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia dowodów, że podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy, biorący udział w realizacji odebranych robót, otrzymali wszystkie kwoty wymagalne, należne im na mocy wcześniejszych faktur VAT, pomniejszone o odpowiednie potrącenia, o ile takie wynikały z zawartych umów.

(j) Jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku przedstawienia dowodów, o których mowa powyżej,

z wyjątkiem przypadków, kiedy Wykonawca, dostarczy Zamawiającemu pisemnych przekonujących dowodów, że:

(i) Wykonawca jest w uzasadniony sposób uprawniony do wstrzymania lub odmowy zapłaty tych kwot, wobec powyższego bezpośrednia zapłata wynagrodzenia nie jest zasadna , oraz

(ii) podwykonawca lub dalszy podwykonawca został powiadomiony o tych uprawnieniach, Zamawiający może zapłacić Podwykonawcy bezpośrednio całość lub część kwot uprzednio potwierdzonych, pomniejszonych o kwoty, do których mają zastosowanie postanowienia zawarte w lit i) i ii).

Do zapłaty kwot, o których mowa wyżej bezpośrednio na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy mają zastosowanie postanowienia lit. (k).

(k) Niezależnie od postanowień lit. (j), w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od zapłaty kwot należnych podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom których umowy zostały zawarte

w trybie przewidzianym w niniejszej klauzuli, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia tym podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. Wynagrodzenie, o którym mowa wyżej obejmuje wyłącznie należności powstałe po wyczerpaniu trybu zawierania umowy z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami, o którym mowa wyżej i obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek.



(l) W przypadku zgłoszenia Zamawiającemu przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, faktu uchylania się Wykonawcy od dokonania zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, Zamawiający informuje o tej okoliczności Wykonawcę wyznaczając mu 7 dniowy termin do zgłoszenia uwag lub zastrzeżeń do złożonego roszczenia.

(m) W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag lub zastrzeżeń do zgłoszonego przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę roszczenia w terminie wskazanym w lit. (l), Zamawiający może:

- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
- b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

W przypadku braku złożenia uwag lub zastrzeżeń przez Wykonawcę w terminie wskazanym w lit. (l) uznaje się, iż roszczenia składane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę są zasadne i w takiej sytuacji zastosowanie znajdzie regulacja lit c).

(n) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

(o) W związku z naruszeniem powyższych regulacji, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia od Wykonawcy zapłaty kar umownych, z tytułu:

- (i) braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom- w wysokości 0,1 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (z VAT), za każdy dzień, który upłynie pomiędzy dokonaniem bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy a dokonaniem płatności na rzecz Wykonawcy, z której potrącona zostanie należność bezpośrednio wypłacona,
- (ii) nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom- w wysokości 0,1 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (z VAT), za każdy dzień, który upłynie pomiędzy terminem płatności określonym w umowach



- podwykonawczych lub w zaktualizowanym Harmonogramie Prac Podwykonawców, a faktycznym dokonaniem płatności przez Wykonawcę,
- (iii) nieprzedłożenia do akceptacji Zamawiającego projektu umowy podwykonawczej, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,1% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (z VAT), za każdy dzień opóźnienia, w stosunku do terminu określonego w lit. (a) powyżej,
 - (iv) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, wraz z wymaganym Harmonogramem Prac Podwykonawców, w wysokości 0,1 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (z VAT), za każdy dzień opóźnienia, w stosunku do terminu określonego w lit. (c) i (e) powyżej,
 - (v) braku zmiany umowy o podwykonawstwo na żądanie Zamawiającego, w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 1 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (z VAT).
- (p) W przypadku gdy Wykonawca wnioskuje o akceptację podwykonawcy dla części zamówienia nie wskazanej w Ofercie jako podlegającej podzleceniu, zobowiązany jest przedstawić uzasadnienie takiego działania, w którym musi jasno wskazywać okoliczności, z powodu, których Wykonawca nie mógł przewidzieć konieczności zlecenia zakresu zamówienia objętego wnioskiem w momencie składania Oferty. Zamawiający zaakceptuje bądź nie, taką zmianę według własnego uznania. Regulacje niniejszej klauzuli 4.4., stosuje się odpowiednio.

4.7. Wytyczenie

Na końcu niniejszej klauzuli 4.7 dodaje się:

Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym powykonawczą dokumentację geodezyjną, jak określono w Programie Funkcjonalno - Użytkowym. Wykonawca pozyska na własny koszt repery, dane odniesienia, osnowy geodezyjne i będzie za to odpowiedzialny. Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną, jak określono w Programie funkcjonalno-użytkowym i Specyfikacjach Technicznych. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony punktów osnowy geodezyjnej – a w przypadku ich zniszczenia do odtworzenia zniszczonych punktów na własny koszt.

4.8 Procedury bezpieczeństwa

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.8:

Na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli dodaje się:

oraz dostarczyć Zamawiającemu zatwierdzony przez Inżyniera Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia nie później niż w terminie 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia, określoną w programie Wykonawcy, a także modyfikować ten plan dla zapewnienia jego zgodności z wymogami prawa.

Na końcu podpunktu (b) niniejszej klauzuli, dodaje się treść:

Wykonawca odpowiada za wszelkie wypadki lub szkody powstałe na skutek błędu w wykonaniu Robót lub działań jego pracowników lub współpracowników poniesione przez jakiegokolwiek osoby. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony Zamawiającego przed jakimikolwiek roszczeniami wynikłymi z nieprzestrzegania przez niego któregośkolwiek z jego obowiązków.

Na końcu podpunktu (d) dodaje się:

a także zapewnić odpowiednie oznakowanie Terenu Budowy, którego umieszczenie zostanie potwierdzone odpowiednim wpisem do Dziennika Budowy.

Po podpunkcie (e) dodaje się dodatkowy podpunkt (f) o następującej treści:

(f) uzyskiwać akceptację Inżyniera dla Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli:

Wykonawca odpowiada za opracowanie projektów organizacji ruchu (jeśli będą wymagane) na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację. Zamawiający nie zapewnia bezpieczeństwa i ochrony osób lub mienia na Terenie Budowy, a pełna odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób tam przebywających oraz mienia tam zlokalizowanego obciąża Wykonawcę.

4.9 Zapewnienie jakości

Drugie zdanie pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 4.9 skreśla się i zastępuje następująco:

W terminie 28 dni od wejścia w życie Kontraktu Wykonawca przedstawi Inżynierowi szczegóły Programu Zapewnienia Jakości dla Robót i zawierać on będzie:

- (a) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy;
- (b) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością;
- (c) ewidencję podręczników zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane;
- (d) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi, co do zarządzania jakością.

Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla przedstawionego systemu zapewnienia jakości w terminie 28 dni od wejścia w życie Kontraktu lub w tym samym czasie Inżynier przedstawi swoje zastrzeżenia do Programu.

4.10 Dane o Terenie Budowy

Akapit pierwszy skreśla się i zastępuje następująco:

Zamawiający winien udostępnić do wiadomości Wykonawcy wszelkie odnośne dane dotyczące Terenu Budowy, które posiada. Wykonawca będzie odpowiedzialny za prawidłowość interpretacji tych danych.

Następujące słowa dodaje się na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli 4.10:

”i istniejącą infrastrukturą techniczną,”.

Po podpunkcie (e) dodaje się dodatkowy podpunkt (f) w następującym brzmieniu:

(f) konieczności zajęcia pasów drogowych i możliwości uzyskania stosownych zezwoleń (jeśli będą wymagane),

Na końcu niniejszej klauzuli 4.10 dodaje się:

Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem Oferty własnym staraniem i na własny koszt dokonał wizji lokalnej Terenu Budowy wraz z terenem przyległym.

4.11 Uznanie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej

Na początku niniejszej klauzuli 4.11 dodaje się następujący tekst:

Uznaje się, iż w celu dokładnego zrozumienia zakresu Robót i ustalenia wystarczalności Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, Wykonawca przed złożeniem Oferty dogłębnie zaznajomił się z zawartością i wymaganiami Programu Funkcjonalno – Użytkowego oraz z Warunkami Kontraktu.

4.12 Nieprzewidywalne warunki fizyczne

W klauzuli 4.12 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie po słowach „... i hydrologicznymi” dodaje się zwrot:

„... których Wykonawca nie mógł przewidzieć na podstawie informacji zawartych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym”.

Skreśla się pkt b) w akapicie czwartym.

Skreśla się akapit szósty.

4.13 Prawo przejazdu i zaplecze

Na początku klauzuli 4.13 dodano akapit:

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji dróg dojazdowych (które będą wykorzystane do transportu materiałów na budowę) oraz obiektów budowlanych (budynek,



ogrodzeń itp.) znajdujących się w obszarze oddziaływania Robót oraz inwentaryzacji istniejących zjazdów. Inwentaryzację należy dokonać przed przystąpieniem do Robót. Inwentaryzację dróg dojazdowych należy uzgodnić z właściwym zarządcą drogi.

Wykonawca utrzyma ruch uliczny w sposób bezpieczny na drogach publicznych (drogach, ścieżkach rowerowych, ścieżkach pieszych, torowiskach i tym podobnych) zajmowanych przez niego lub przecinanych przez niego a przylegających do placu budowy. Wykonawca musi uzyskać wszystkie niezbędne plany i pozwolenia. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania stałego dostępu do wszystkich posesji przez cały okres trwania robót na własny koszt, chyba że ustalono lub poinstruowano inaczej.

4.14 Unikanie zakłóceń

W klauzuli 4.14 wprowadza się następującą zmianę:

Jako przedostatni akapit dodaje się następujący tekst:

Przez cały okres realizacji Kontraktu Wykonawca będzie prowadził Roboty w taki sposób, aby nie zakłócać w istotny sposób funkcjonowania modernizowanej oczyszczalni ścieków. Przez „Istotny” należy rozumieć taki, który powodowałby przekroczenie dopuszczalnych Prawem parametrów ścieków po oczyszczeniu, czy osadów po przeróbce, zwiększenia kosztów funkcjonowania itp. Ewentualne kary lub dodatkowe koszty dla Zamawiającego w tym odszkodowania, związane z utylizacją odpadów lub/i z przekroczeniami lub kosztami funkcjonowania spowodowanymi ingerencją Wykonawcy w strukturę przedmiotowej oczyszczalni zostaną pokryte przez tego Wykonawcę.

Działania Wykonawcy związane z odcięciem lub zamknięciem dróg, wodociągów lub innych mediów oraz powodujące przestój istniejących urządzeń lub ciągów technologicznych nie będą rozpoczynane bez uzgodnienia z eksploatatorem istniejących urządzeń lub obiektów

i bez pisemnego pozwolenia wydanego przez Inżyniera. Wykonawca będzie informował Inżyniera na piśmie nie później niż 14 dni przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac, tak by umożliwić Inżynierowi zorganizowanie odpowiedniego nadzoru i środków bezpieczeństwa. Dodatkowo wykonawca na własny koszt zorganizuje, zabezpieczy, a w razie konieczności uruchomi odpowiednie układy rezerwowe

Opóźnienia wynikłe na skutek braku odpowiednich uzgodnień odnośnie zamknięcia dróg nie będą uprawniały Wykonawcy do przedłużenia Czasu na Wykonanie na mocy klauzuli

8.4 [Przedłużenie Czasu na Wykonanie] ani zwiększenia Kosztu na mocy klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy].

Przed rozpoczęciem Robót Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć instalacje, obiekty, grunty, nieruchomości i/lub inne części powierzchni ziemskiej lub istniejących obiektów, położone na Terenie Budowy i/lub w pobliżu Terenu Budowy przed wszelkiego rodzaju szkodami z tytułu prowadzenia Robót, o którym mowa w klauzuli 8.3 [Program], Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie uwarunkowania prowadzenia Robót.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed koniecznością poniesienia skutków finansowych oraz przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń podnoszonych przez właścicieli lub inne podmioty posiadające tytuł prawny do domagania się odszkodowań wynikłych z każdego niepotrzebnego lub nieprawidłowego zakłócenia zaistniałego w czasie i/lub w związku z wykonywaniem Robót, zarówno na Terenie Budowy jak i na gruntach, nieruchomościach i/lub innych częściach powierzchni ziemskiej sąsiadujących z Terenem Budowy.

Ponadto Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki uszkodzenia instalacji i urządzeń powstałych m.in. wskutek wyłączeń.

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia poszanowania, występujących w obszarze oddziaływania Robót, uzasadnionych interesów osób trzecich.

4.16 Transport dostaw

Klauzulę 4.16 uzupełnia się następująco:

Na początku niniejszej klauzuli 4.16 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z Terenu Budowy. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu nietypowych wagowo ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inżyniera.

Pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy w obrębie Terenu Budowy i Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich Robót w ten sposób uszkodzonych na swój koszt, zgodnie z poleceniami Inżyniera.

Następujące słowa dodaje się na końcu podpunktu (b) po słowie „Robót” niniejszej klauzuli 4.16:

Zamawiający w żaden sposób nie będzie odpowiedzialny za szkody poniesione przez Wykonawcę w czasie transportu i składowania Dostaw na Terenie Budowy, włączając w to szkody powstałe w wyniku kradzieży.

4.17 Sprzęt Wykonawcy

Następujący tekst dodaje się jako drugi akapit niniejszej klauzuli 4.17:

Inżynier ma prawo w dowolnym czasie dokonać kontroli Sprzętu Wykonawcy. W przypadku stwierdzenia przez Inżyniera zagrożenia bezpieczeństwa Robót z powodu Sprzętu Wykonawcy lub niedotrzymania warunków ustalonych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, Programie i/lub Planie Zapewnienia Jakości. Inżynier ma prawo wstrzymać pracę takiego sprzętu, a Wykonawca ma obowiązek dostarczyć w terminie wyznaczonym przez Inżyniera niezbędny do wykonania sprzęt zamienny, spełniający wymagania przedstawione przez Inżyniera. Fakt dostarczenia przez Wykonawcę sprzętu zamiennego zostanie odnotowany w Dzienniku Budowy.

4.18 Ochrona środowiska

Akapit drugi skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego, w tym wynikające z Ustawy o odpadach i Ustawy o ochronie przyrody. Wszelkie opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji Robót norm, określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska, poniesie Wykonawca. Wykonawca uiszcza stosowne opłaty oraz uzyska na swój koszt wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz odpadów, oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.

Wykonawca będzie zobowiązany przestrzegać wymogów ochrony środowiska, w tym wypełniać obowiązki wynikające z uzyskania decyzji oraz z przepisów prawa w odniesieniu do środowiska.

Wykonawca na terenie budowy będzie prowadził gospodarkę odpadami. Każdy odpad musi być wywieziony na składowisko odpadów posiadające właściwe pozwolenia. Wykonawca dołączy do Raportu o postępie przygotowanego zgodnie z klauzulą 4.21 [Raporty o postępie] dowody zdeponowania odpadów na odpowiednim składowisku.

Wszystkie powyższe koszty lub ryzyko ich ponoszenia uważa się za wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

Miejsce tymczasowego składowania odpadów powstałych w toku Robót, a w szczególności miejsce składowania urządzeń zdemontowanych w toku Robót, zostanie wskazane przez Inżyniera po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym.

4.19 Elektryczność, woda i gaz

Tekst klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem. W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości. Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w Tabelę Cen, a tym samym –w Zatwierdzonej Kwocie Kontraktową.

4.20 Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępniane bezpłatnie.

Klauzulę 4.20 [*Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępniane bezpłatnie*] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

4.21 Raporty o postępie

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.21:

Pierwszy akapit skreśla się i zastępuje następująco:

Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i zatwierdzonego przez Zamawiającego, i będą przedkładane Inżynierowi w 3 egzemplarzach w terminie do 4 dnia kalendarzowego następującego po miesiącu, którego dotyczy Raport. Pierwszy Raport powinien obejmować okres aż do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia. Inżynier w terminie do 2 dni od daty otrzymania Raportu wniesie ewentualne uwagi a Wykonawca w terminie do 2 dni od otrzymania uwag Inżyniera wniesie poprawki do Raportu i przekaże Inżynierowi ostateczną wersję Raportu w 3 egzemplarzach wydrukowanych oraz na nośniku elektronicznym (1 egz. CD). Zakres i forma Raportu mogą ulec zmianie na pisemny wniosek Zamawiającego. Każdy raport miesięczny będzie zawierał aktualne oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w akapicie drugim klauzuli 6.2.

Kwartalne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i zatwierdzonego przez Zamawiającego, i będą przedkładane Inżynierowi w 3 egzemplarzach w terminie do 4 dnia kalendarzowego następującego po kwartale, którego dotyczy Raport. Inżynier w terminie do 2 dni od daty otrzymania Raportu wniesie ewentualne uwagi a Wykonawca w terminie do 2 dni od otrzymania uwag Inżyniera wniesie poprawki do Raportu i przekaże Inżynierowi ostateczną wersję Raportu w 3 egzemplarzach wydrukowanych oraz na nośniku elektronicznym (1 egz. CD). Zakres i forma Raportu mogą ulec zmianie na pisemny wniosek Zamawiającego.

Początek trzeciego akapitu klauzuli 4.21 „Każdy raport będzie zawierał”;

zastępuje się zapisem:

„Każdy raport miesięczny i kwartalny będzie zawierał: ..”

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się podpunkty (i), (j), (k), (l) i tekst w brzmieniu:

oraz

- (i) prognozę Ceny Kontraktowej, która zawierać będzie wszystkie pozycje przewidziane w wypełnionej Tabeli Cen i o ile takie będą, według klauzuli 13 [*Zmiany i korekty*] oraz klauzuli 20 [*Roszczenia, spory i arbitraż*]; a także
- (j) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [*Plan płatności*] w odstępach miesięcznych,
- (k) harmonogram rzeczowo – finansowy wykonany na podstawie Programu, o którym mowa w klauzuli 8.3 i Planu Płatności, o którym mowa w klauzuli 14.4. Harmonogram winien być aktualizowany co miesiąc, jeżeli zajdzie taka potrzeba i dostarczany Inżynierowi jako część każdego raportu o postępie składanego zgodnie z klauzulą 4.21 [*Raporty o postępie*] oraz dodatkowo na każdorazowe żądanie Inżyniera lub Zamawiającego w terminie 7 dni od otrzymania takiego żądania.
- (l) listę personelu Wykonawcy potwierdzającą ilość personelu zawartą w ofercie Wykonawcy

W terminie 3 dni od przedłożenia Inżynierowi przez Wykonawcę raportu o postępie, Wykonawca zorganizuje na Terenie Budowy spotkanie dotyczące postępu, w którym udział wezmą Inżynier oraz Przedstawiciel Wykonawcy, celem dokonania przeglądu raportu o postępie oraz innych związanych z tym kwestii. Każdorazowo o takich spotkaniach Wykonawca będzie informował z wyprzedzeniem Zamawiającego, którego personel może również uczestniczyć w tych spotkaniach. W terminie 4 dni od spotkania dotyczącego postępu Inżynier przedstawi protokół

ze spotkania, celem zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy. Protokół ten nie będzie zastępczy w stosunku do jakichkolwiek komunikatów wymaganych Kontraktem, a odnoszących się do klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*]. Inżynier lub Przedstawiciel Wykonawcy może wymagać dodatkowych spotkań poza miesięcznymi spotkaniami dotyczącymi postępu i powinien zapewnić zawiadomienie o takim dodatkowym spotkaniu z 7-dniowym wyprzedzeniem, podając jego powody.

4.22 Zabezpieczenie terenu budowy.

Na końcu podpunktu (b) klauzuli 4.22 dodano treść:

oraz przedstawicieli Instytucji Zarządzającej lub Pośredniczącej lub Wdrażającej.

4.23 Działania Wykonawcy na Terenie Budowy.

Następujący tekst dodaje się jako pierwszy akapit klauzuli 4.23

Wykonawca podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną, aby zabezpieczyć budynki i budowle na Terenie Budowy i postępować z nimi zgodnie z wytycznymi Zamawiającego określonymi w Programie

Funkcjonalno-Użytkowym. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek szkód w tych budynkach i budowlach w zakresie, w jakim Wykonawca za te szkody odpowiada. Wykonawca zobowiązany będzie objąć tę odpowiedzialność ubezpieczeniem na mocy klauzuli 18.3 [*Ubezpieczenie od zranienia osób i od szkód majątkowych*].

Drugie zdanie trzeciego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca przywróci tę część Terenu Budowy i Robót do stanu pierwotnego i pozostawi ją w stanie czystym i bezpiecznym. W celu udokumentowania doprowadzenia Terenu Budowy i Robót do stanu pierwotnego Wykonawca będzie prowadził szczegółową dokumentację fotograficzną obejmującą stan Terenu Budowy przed rozpoczęciem Robót oraz po ich zakończeniu. Prowadzoną dokumentację fotograficzną Wykonawca przekaże Inżynierowi.

Trzecie zdanie trzeciego akapitu skreśla się w całości.

Dodaje się nową klauzulę 4.25 [*Dziennik Budowy*] w brzmieniu:

4.25 Dziennik Budowy

Przed Datą Rozpoczęcia Wykonawca z upoważnienia Zamawiającego wystąpi do organu, który wydał Pozwolenie na Budowę o wydanie Dziennika Budowy. Dziennik Budowy będzie

przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez którąkolwiek ze Stron jako aktualne zapisy zgodnie z klauzulą 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] oraz z klauzulą 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*].

Dziennik Budowy będzie prowadzony zgodnie z niniejszym Kontraktem i Programem Funkcjonalno-Użytkowym. Wpisy do Dziennika Budowy będą dokonywane w sposób chronologiczny.

Dodaje się nową klauzulę 4.26 [*Zabezpieczenie przylegających nieruchomości*], w brzmieniu:

4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i w ramach ceny kontraktowej podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód. Zaleca się aby Wykonawca przed rozpoczęciem Robót dokonał wizji lokalnej i oględzin stanu istniejącego terenu w pobliżu i w strefie oddziaływania prowadzonych Robót pod kątem jego udokumentowania, zastanych zniszczeń, ubytków, pęknięć, itp. oraz sporządził w miarę potrzeby stosowną dokumentację pisemną i fotograficzną celem zabezpieczenia się przed ewentualnymi nieuzasadnionymi roszczeniami odszkodowawczymi. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

Dodaje się nową klauzulę 4.27 [*Istniejące instalacje*], w brzmieniu:

4.27 Istniejące instalacje.

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje. Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca w ramach ceny kontraktowej będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

Wykonawca przedstawi rysunki i specyfikacje opisujące proponowane Roboty Tymczasowe Inżynierowi do akceptacji. Inżynier zaakceptuje je, jeżeli są zgodne z Kontraktem.

Za projekt Robót Tymczasowych odpowiedzialny jest Wykonawca i akceptacja Inżyniera w żadnym przypadku nie zdejmuje z Wykonawcy takiej odpowiedzialności.

Wykonawca musi uzyskać akceptację projektu Robót Tymczasowych od osób trzecich, jeżeli jest to wymagane Prawem

Dodaje się nową klauzulę 4.28 [Identyfikacja wizualna Unii Europejskiej], w brzmieniu:

4.28 Identyfikacja wizualna Unii Europejskiej

Wykonawca, po należytej konsultacji z Inżynierem podejmie wszelkie niezbędne działania, aby zapewnić identyfikację wizualną prezentującą współfinansowanie Projektu ze środków Unii Europejskiej w ramach POIiŚ 2014-2020. Przedsięwzięcia te muszą być zgodne z zasadami ustanowionymi i opublikowanymi przez Komisję Europejską dla identyfikacji wizualnej działań zewnętrznych i jak podano w odnośnej Specyfikacji Technicznej lub w innych dokumentach kontraktowych. Wszelkie zmiany co do treści, formatu i wielkości Tablic Informacyjnych wynikłe na skutek wejścia w życie nowych wytycznych zostaną uwzględnione przez Wykonawcę.

Wykonawca zapewni nowe Tablice Informacyjne spełniające wymagania ww. instytucji na swój koszt.

Klauzula 5 Projektowanie

5.1 Ogólne zobowiązania projektowe

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 5.1:

Na końcu pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej klauzuli 5.1 po słowach „konieczne do wykonania projektu" dodaje się:

oraz niezbędne uprawnienia projektowe wymagane przez polskie Prawo Budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i kwalifikacje zgodnie z wymaganiami zawartymi w SIWZ.

Akapit trzeci skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dokona analizy i weryfikacji wszystkich danych do projektowania zawartych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym i innych danych potrzebnych do projektowania. Wykonawca winien uzyskać akceptację Inżyniera i Zamawiającego dla wszystkich przyjętych przez siebie danych projektowych oraz założeń do projektowania.

5.2 Dokumenty Wykonawcy

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 5.2:

Na końcu pierwszego zdania pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 5.2 dodaje się:

oraz wszelkie takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną dokumentację techniczną, jak wymagane jest przez Inżyniera.

Jako drugie zdanie pierwszego akapitu dodaje się zapis:

W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub niezatwierdzenia takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie do dodatkowego czasu lub Kosztu.

Na końcu trzeciego akapitu dodaje się zdanie:

Inżynier przed zatwierdzeniem Dokumentów Wykonawcy winien uzyskać akceptację Zamawiającego dla proponowanych rozwiązań projektowych.

W czwartym akapicie w/w klauzuli wprowadza się następującą zmianę:

liczbę „21” zmienia się na „14”.

Następujący tekst dodaje się na końcu piątego akapitu niniejszej klauzuli 5.2:



Projekt Budowlany, Projekt Wykonawczy zatwierdzone przez Inżyniera oraz wszelkie Dokumenty Wykonawcy pozwalające uzyskać wymagane przepisami zatwierdzenia muszą być sukcesywnie dostarczone Zamawiającemu do akceptacji. Akceptacja Zamawiającego lub Inżyniera nie zwalnia Wykonawcy z wyłącznej odpowiedzialności za wady dokumentacji projektowej. Po otrzymaniu akceptacji Zamawiającego wraz z odpowiednimi zawiadomieniami o upoważnieniu, Wykonawca wystąpi o Pozwolenie na Budowę w imieniu Zamawiającego.

Po otrzymaniu Pozwolenia na Budowę i zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do rozpoczęcia Robót, Inżynier przekaze Wykonawcy z 7-dniowym wyprzedzeniem powiadomienie o dacie przekazania Terenu Budowy, a Wykonawca, tak szybko jak to racjonalnie możliwe, będzie kontynuował wykonywanie Robót z należyтым pośpiechem i bez zwłoki, z uwzględnieniem zgodności jego postępowania ze wszystkimi innymi klauzulami dotyczącymi rozpoczęcia Robót na Terenie Budowy.

5.3 Zobowiązania Wykonawcy

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 5.3:

Następujący tekst dodaje się do niniejszej klauzuli 5.3 jako podpunkt (c):

- (c) oraz dobrą praktyką budowlaną i najbardziej optymalnymi technikami budowlano-montażowymi.

5.5 Szkolenie

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 5.5:

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli 5.5:

Wykonawca przeprowadzi szkolenie zgodnie z wymogami Zamawiającego przedstawionym w Programie Funkcjonalno-Użytkowym. Przed przejściem Robót Wykonawca wystawi zaświadczenie o nabyciu przez uczestników szkolenia wiedzy i umiejętności niezbędnych do bezpiecznej obsługi urządzeń.

5.6 Dokumentacja powykonawcza

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 5.6:

Akapit trzeci skreśla się i zastępuje następująco:

Nie później niż w 14 dni przed rozpoczęciem Prób Końcowych, Wykonawca dostarczy Inżynierowi Dokumentację Powykonawczą wymienioną w art. 57 Prawa Budowlanego, Instrukcje Obsługi i Konserwacji, opracowane w jasnej, przejrzystej formie, zgodnie



z obowiązującymi przepisami, oraz inne dokumenty powykonawcze zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego, w określonej w tych Wymaganiach liczbie i rodzaju kopii. Dokumentacja powykonawcza i instrukcje eksploatacji winny posiadać uzgodnienia Inżyniera i Zamawiającego. Roboty nie będą uważane za ukończone dla celów według klauzuli 10.1 [Przejęcie robót i Odcinków], aż Inżynier otrzyma te dokumenty.

5.7 Instrukcje obsługi i konserwacji

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 5.7:

Pierwsze zdanie akapitu pierwszego skreśla się i zastępuje następująco:

Przed rozpoczęciem Prób Końcowych Wykonawca wykona, uzgodni, zatwierdzi i dostarczy Inżynierowi wszelkie, wymagane obowiązującymi przepisami prawa oraz Programem Funkcjonalno – Użytkowym, instrukcje oraz dokumentacje techniczno – ruchowe.

5.8 Błędy projektowe

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 5.8:

Następujący tekst dodaje się na początku niniejszej klauzuli 5.8:

Wykonawca zobowiązany jest dopełnić wszelkich niezbędnych czynności dla uzyskania wszelkich wymaganych zezwoleń, uzgodnień władz oraz innych podmiotów, a także opracować wszelkie wymagane dokumenty odpowiednio do wymagań Kontraktu, jeżeli okaże się to konieczne na skutek błędów projektowych.

Klauzula 6 Kadra i robotnicy

6.2 Stawki wynagrodzeń i warunki zatrudnienia

Następujące zapisy dodaje się na początku klauzuli 6.2:

Zamawiający na podstawie art.29 ust. 3a w zw. art. 36 ust. 2 pkt 8a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- pracownicy niższego dozoru technicznego np. brygadziści, mistrzowie – w zakresie nadzoru i realizacji robót budowlanych (nadzór nad prowadzonymi robotami budowlanymi i ich realizacją)
- pracownicy fizyczni – wykonujący bezpośrednio roboty budowlane (robotnicy fizyczni na budowie wykonujący w szczególności roboty: ziemne, betoniarskie, zbrojarskie,

murarskie, tynkarskie, posadzkowe, dekarские, brukarskie oraz instalacyjne elektryczne, automatyki i sanitarne).

W trakcie realizacji Kontraktu Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w akapicie pierwszym czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- b) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- c) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- d) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

W trakcie realizacji kontraktu na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w akapicie pierwszym czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- a) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych*. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- e) W przypadku uzasadnionej wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

W przypadku ujawnienia w toku kontroli przypadków niedopełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w akapicie pierwszym, wszystkie niezatrudnione zgodnie z wymaganiami Kontraktu osoby zostaną potraktowane jako niezgłoszeni podwykonawcy z konsekwencjami wskazanymi w lit (o) zapisów klauzuli 4.4

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli 6.2:

Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej klauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone przez Wykonawcę w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową. W stosunkach z personelem i siłą roboczą Wykonawca uszanuje święta obchodzone w kraju, dni wolne od pracy, a także obyczaje religijne i inne.

6.5 Godziny pracy

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 6.5:

Następujący tekst dodaje się do niniejszej klauzuli 6.5 jako podpunkt (d):

- (d) jeżeli wystąpią opóźnienia w stosunku do ustalonego Czasu na Wykonanie na mocy klauzuli 8.2 [*Czas na Wykonanie*].

6.7 Zdrowie i bezpieczeństwo

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 6.7:

Skreśla się całą treść niniejszej klauzuli i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie przez cały czas podejmował wszelkie racjonalne działania dla ochrony zdrowia i bezpieczeństwa Personelu Wykonawcy we współpracy z miejscowymi władzami sanitarnymi oraz służbą pogotowia ratunkowego. Wykonawca dokona odpowiednich czynności dla spełnienia wszystkich wymagań opieki i higieny, oraz dla przeciwdziałania epidemiom.

Wykonawca zatrudni lub wyznaczy inspektora BHP, odpowiedzialnego za utrzymania bezpieczeństwa i ochronę przed wypadkami personelu i siły roboczej. Inspektor BHP będzie miał odpowiednie kwalifikacje stosownie do swojej pracy i będzie uprawniony do wydawania poleceń i stosowania środków zapobiegających wypadkom.

Wykonawca winien zawiadomić o każdym wypadku Inżyniera w ciągu 24 godzin od tego wydarzenia na Terenie Budowy, lub w jego pobliżu w związku z prowadzonymi Robotami. Wykonawca winien również zgłosić ten wypadek odpowiednim Władzom, jeśli prawo wymaga takiego zgłoszenia.

Wykonawca podejmie trwałe środki zaradcze, służące ochronie personelu i siły roboczej na placu budowy przed szkodliwymi owadami, gryzoniami i innymi szkodnikami, zmniejszając tym samym zagrożenie dla zdrowia i ogólne niedogodności.

6.8 Kierownictwo Wykonawcy

Na końcu niniejszej klauzuli 6.8 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby posiadające stosowne kwalifikacje zgodne z SIWZ i oferta Wykonawcy w zakresie wiedzy i doświadczenia. Wykonawca zapewni niezbędną ilość personelu dla realizacji robót zgodnie z wymaganym przez SIWZ i ofertę Wykonawcy. Za każdorazowy udokumentowany przez Inżyniera przypadek niewystarczającej ilości personelu kluczowego Wykonawcy, Zamawiający może naliczyć karę za niewypełnienie oferowanej ilości personelu kluczowego Wykonawcy w wysokości przewidzianej w załączniku do oferty.

6.9 Personel Wykonawcy

Jako drugie zdanie niniejszej klauzuli 6.9 dodaje się następujący tekst:

Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane polskim Prawem Budowlanym lub innymi ustawami. W razie potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący tekst:

Zamawiający nie zaakceptuje osób personelu kluczowego oraz członków zespołu wymaganych w SIWZ i ofercie Wykonawcy, o niższych kwalifikacjach jak podane zostały w SIWZ i ofercie Wykonawcy. Wykonawca zapewni kluczowy personel określony w Ofercie i nie zmieni żadnego z członków personelu bez uprzedniej opinii Inżyniera i zgody Zamawiającego.

6.10. Listy Personelu i Sprzętu Wykonawcy.

Na końcu klauzuli dodaje się :

Wykonawca wraz z listą personelu Wykonawcy będzie przedstawiał doświadczenie i kwalifikacje kluczowego personelu dla weryfikacji przez Inżyniera zgodności z SIWZ i ofertą Wykonawcy.

Dodaje się nową klauzulę 6.12 [Zagraniczny personel i robotnicy] w brzmieniu:

6.12 Zagraniczny personel i robotnicy

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel i robotników zagranicznych, jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynieryjnego i zarządzającego. Wykonawca będzie odpowiedzialny za powrót personelu zagranicznego do kraju, w którym został zwerbowany lub do kraju stałego pobytu. Wykonawca będzie także odpowiedzialny za transport zwłok lub pogrzeb w przypadku śmierci w Kraju kogokolwiek z tego personelu lub osób zależnych. Odpowiedzialność ta obejmuje także czas podróży. Wszelkie koszty związane ze stosowaniem niniejszej klauzuli zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Klauzula 7 Urządzenia, materiały i wykonawstwo

7.1. Sposób realizacji.

W podpunkcie a) na końcu dodaje się następujące słowa:

„oraz w PFU”

7.2 Próbki

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 7.2:

Następujący tekst dodaje się do niniejszej klauzuli 7.2 jako podpunkt (c):

- (c) odpowiednie dokumenty dla materiałów, wyrobów i urządzeń stwierdzające dopuszczenie ich do stosowania w budownictwie zgodnie z Prawem Budowlanym.

7.4 Próby

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 7.4:

Nazwę powoływanej w treści klauzuli 13 [*Zmiany i uzupełnienia*] skreśla się i zastępuje następująco: [*Zmiany i korekty*].

W akapicie piątym skreśla się lit. (b) i zastępuje następująco:

pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5 [Ustalenia] i klauzuli 13.1 [Prawo do zmian] i klauzuli 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian].

Jako ostatnie zdanie niniejszej klauzuli dodaje się:

Wszelkie Próby, Próby Końcowe oraz Rozruch nie mogą odbywać się bez udziału przedstawiciela Zamawiającego. Wszelkie koszty związane z prowadzeniem Prób oraz Rozruchem obciążają Wykonawcę.

7.6 Prace zabezpieczające i naprawcze

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 7.6:

Skreśla się ostatni akapit niniejszej klauzuli i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do takiego polecenia, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie dzieła innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy. Jeśli wykonane prace mają wady, Zamawiający może żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu nie przyjmie naprawy. Gdy wady usunąć się nie dadzą albo, gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim, Zamawiający może od umowy odstąpić lub żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku. To samo dotyczy przypadku, gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

7.7 Prawo własności do urządzeń i materiałów

Klauzulę 7.7 skreśla się i zastępuje następująco:

W granicach zgodnych z Prawem Kraju każdy element Robót będzie stawał się własnością Zamawiającego, wolnym od jakichkolwiek wad prawnych i innych obciążeń, od momentu dokonania zapłaty przez Zamawiającego za ten element. Ryzyko uszkodzenia lub utraty jakiegokolwiek elementu Robót przechodzi na Zamawiającego z dniem wystawienia Świadectwa Przejęcia. Do tego czasu Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania i ubezpieczenia tych

elementów Robót. Wszelkie koszty związane z utrzymaniem i ubezpieczeniem elementów Robót, o których mowa w niniejszej klauzuli ponosi Wykonawca.

Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

8.1 Rozpoczęcie Robót

Drugie i trzecie zdanie niniejszej klauzuli 8.1 skreśla się i zastępuje następująco:

Data Rozpoczęcia nie będzie późniejsza niż 30 dni licząc od daty wejścia w życie Umowy. Wykonawca rozpocznie projektowanie i wykonywanie Robót w Dacie Rozpoczęcia, zgodnie z Programem Wykonawcy a następnie będzie projektował i wykonywał Roboty z należyтым pośpiechem i bez opóźnień. W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających rozpoczęcie wykonywania Robót budowlanych Zamawiający, w zgodzie z Artykułem 41 polskiego Prawa Budowlanego, zawiadomi organ, który wydał Pozwolenie na Budowę o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

- (a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (b) oświadczenie Inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (c) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Również w terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia wykonywania Robót budowlanych Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie programu Robót przedkładanego w tym samym czasie zgodnie z klauzulą 8.3 [Program]. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i prześle Inżynierowi harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót. Razem z takim harmonogramem Wykonawca przedłoży Inżynierowi listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (np. koparki, ciężarówka, dźwigi, ubijarki, mieszarki, urządzenia do układania asfaltu, itp.), zawierającą ich charakterystykę. Jeśli Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie nie dotrzyma postanowień tego harmonogramu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek



pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę. Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

8.2 Czas na Wykonanie

Na początku niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Czas na Wykonanie podany jest w Załączniku do Oferty.

Dodaje się podpunkty (c) w następującym brzmieniu:

(c) sporządzeniem i dostarczeniem do Inżyniera dokumentacji powykonawczej, zgodnej z wymaganiami klauzuli 4.1.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujące zdania:

W ramach czasu na Wykonanie Wykonawca jest zobowiązany do zachowania następujących terminów podanych w załączniku do oferty:

- 1) Czas na wykonanie prac projektowych – w ramach którego Wykonawca ma zaprojektować i uzyskać pozwolenie na budowę dla robót określonych w PFU.
Czas na wykonanie prac projektowych liczony jest w dniach od Daty Rozpoczęcia do dnia uzyskania pozwolenia na budowę dla robót opisanych w PFU;
- 2) Czas na wykonanie robót budowlanych – w ramach którego Wykonawca ma wykonać roboty budowlane objęte w/w pozwoleniem na budowę oraz uzyskać w imieniu Zamawiającego Pozwolenie na użytkowanie obiektu. Czas na wykonanie robót budowlanych liczony jest od dnia uzyskania pozwolenia na budowę dla robót opisanych w PFU do dnia Wydania Świadectwa Przejęcia i uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu.

8.3 Program

Pierwsze dwa zdania pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 8.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi szczegółowy Program w formie uzgodnionej z Inżynierem i Zamawiającym najpóźniej 7 dni przed Datą Rozpoczęcia określoną w klauzuli 8.1 [*Rozpoczęcie Robót*], zgodny z harmonogramem przedstawionym przed podpisaniem umowy.

Inżynier nie zatwierdzi programu niezgodnego z wymaganiami PFU w zakresie kolejności robót.



Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy kopię programu Robót sporządzoną w formie wykresu ukazującego postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Kontraktu. Podczas przygotowywania Programu należy w pełni uwzględnić niekorzystne warunki atmosferyczne, mogące ograniczyć postęp Robót, które mogą wystąpić w okresie zimowym. Harmonogram przewidujący ograniczenie tempa prac lub ich czasowe wstrzymanie powinien być zaaprobowany przez Inżyniera, jednakże zgoda taka nie zwalnia Wykonawcy od zobowiązań kontraktowych zakończenia Robót zgodnie z Czasem na Wykonanie. Jeśli Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie nie dotrzyma postanowień tego Programu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę. Program winien być uaktualniany przez Wykonawcę co miesiąc jeżeli zajdzie taka potrzeba i dostarczany Inżynierowi jako część każdego raportu o postępie składanego zgodnie z klauzulą 4.21 [*Raporty o postępie*] oraz dodatkowo na każdorazowe żądanie Inżyniera lub Zamawiającego w terminie 7 dni od otrzymania takiego żądania.

8.4 Przedłużenie czasu na wykonanie

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli:

Po podpunkcie (e) dodaje się następujący tekst:

Postanowienia podpunktu (b) i (e) niniejszej klauzuli nie będą miały zastosowania, jeżeli do opóźnienia, utrudnienia lub przeszkód spowodowanych przez, lub dających się przypisać Zamawiającemu, Personelowi Zamawiającego, w jakikolwiek sposób przyczyni się Wykonawca, jego podwykonawcy lub Personel Wykonawcy.

Na końcu klauzuli dodano akapit:

Przedłużenie Czasu na Wykonanie może nastąpić w trybie Zmian do Kontraktu, w sytuacjach i na zasadach określonych w klauzuli 13.3 [*Procedura wprowadzania zmian*].

8.7 Kary za zwłokę

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli:

Skreśla się drugie zdanie klauzuli :

A jego miejsce wprowadza się następujące :

Kara umowna za opóźnienie będzie sumą podaną w Załączniku do Oferty, płatną za każdy dzień , który upłynął:

- 1) między zakończeniem odnośnego Czasu na Wykonanie prac projektowych, a datą podaną w Pozwoleniu na budowę.

2) między zakończeniem odnośnego Czasu na wykonanie robót budowlanych , a datą Wydania Świadectwa Przejęcia dla całości robót;

Data zakończenia robót budowlanych zostanie określona na podstawie Czasu na wykonanie robót budowlanych określonego w Ofercie Wykonawcy oraz daty uzyskania pozwolenia na budowę dla całości robót opisanych w PFU.

Na końcu klauzuli dodano akapit:

W przypadku niedotrzymania terminów zawartych w klauzuli 8.2 [Czas na Wykonanie] Zamawiający uprawniony jest do naliczania kar umownych za zwłokę. Gdy wysokość naliczonych kar umownych przekroczy kwotę maksymalną określoną w Załączniku do Oferty, Zamawiający może od umowy odstąpić. W przypadku, gdy kary umowne za zwłokę nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.

8.9. Następstwa zawieszenia

W pierwszym akapicie niniejszej lit (b) otrzymuje brzmienie:

pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5 [Ustalenia] i klauzuli 13.1 [Prawo do zmian] i klauzuli 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian].

Klauzula 9 Próby końcowe

9.1 Obowiązki Wykonawcy

Treść niniejszej Klauzuli 9.1 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca wykona Próby Końcowe zgodnie z niniejszą klauzulą oraz klauzulą 7.4 [Próby] po dostarczeniu wszystkich dokumentów zgodnie z klauzulą 5.6 [Dokumentacja Powykonawcza], klauzulą 5.7 [Instrukcja obsługi i konserwacji] oraz wymaganiami Zamawiającego zawartymi w Programie Funkcjonalno-Użytkowym. Wykonawca powiadomi Inżyniera z wyprzedzeniem co najmniej 21-dniowym o dniu, w którym Wykonawca będzie gotowy do przeprowadzenia każdej z Prób Końcowych. Jeśli nie uzgodniono inaczej, to Próby Końcowe będą rozpoczęte w okresie do 14 dni od dnia gotowości, w dniu lub dniach wyznaczonych przez Inżyniera.

Wszelkie próby i próby końcowe będą przeprowadzone zgodnie z procedurą szczegółowo opisaną w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego

10.1. Przejęcie Robót i Odcinków

Na końcu niniejszej klauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego Pozwolenia na użytkowanie (jeśli wymagane), lub zawiadomienia o zakończeniu Robót zgodnie z prawem od właściwych władz lokalnych.

Do czasu zakończenia prób końcowych Robót tj. do wydania Świadectwa Przejęcia dla całości Robót, Wykonawcę obciążają koszty eksploatacji oraz serwisu zrealizowanych Robót lub dostarczonych Maszyn i Urządzeń.

10.2. Przejęcie części robót

W klauzuli 10.2 wprowadza się następującą zmianę:

W akapicie czwartym w pkt. (ii) skreśla się „plus rozsądny zysk, które należy dodać do Ceny Kontraktowej” i zastępuje następująco:

na zasadach określonych w klauzuli 3.5 [Ustalenia] i klauzuli 13.1 [Prawo do zmian] i klauzuli 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian].

10.3. Zakłócenie prób końcowych

W klauzuli 10.3 wprowadza się następującą zmianę:

W akapicie drugim skreśla się pkt. (ii) i zastępuje następująco:

Do pokrycia takiego kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5 [Ustalenia] i klauzuli 13.1 [Prawo do zmian] i klauzuli 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian].

Klauzula 11 Odpowiedzialność za wady

11.2 Koszt usuwania Wad

Po pierwszym zdaniu dodaje się następujący zapis:

W przypadku stwierdzenia wad w wykonanych Robotach lub części Robót, gdy wady usunąć się nie dadzą, albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich poprawić lub usunąć w odpowiednim czasie, wynagrodzenie zostanie obniżone w odpowiednim stosunku.

11.4 Niewypełnienie obowiązku usuwania Wad

Usunięto dwa pierwsze zdania klauzuli 11.4 i w ich miejsce wstawiono nową treść:

Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w Robotach ujawnionych przed upływem Okresu Zgłaszania Wad, w terminie ustalonym w powiadomieniu Zamawiającego (lub w jego imieniu), o którym mowa w punkcie (b) klauzuli 11.1 [*Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad*], to Wykonawca z uwzględnieniem klauzuli 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] zapłaci Zamawiającemu karę za zwłokę w związku z tym uchybieniem na zasadach określonych w klauzuli 8.7 [*Kary za zwłokę*] i w sumach podanych w Załączniku do Oferty.

W drugim akapicie, na początku, przed słowami „Jeżeli Wykonawca” dodaje się następujący zapis:

Niezależnie od postanowień poprzedniego paragrafu,

11.8 Badanie przez Wykonawcę przyczyn powstania wad

Drugie zdanie niniejszej klauzuli 11.8 na końcu otrzymuje brzmienie:

koszt badania winien być uzgodniony lub ustalony przez Inżyniera na zasadach określonych w klauzuli 3.5 [Ustalenia] i klauzuli 13.1 [Prawo do zmian] i klauzuli 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian].

11.10 Niewypełnione zobowiązania

Na końcu klauzuli 11.10 dodaje się następujący zapis:

Roboty objęte są okresem rękojmi zgodnie z Prawem Kraju. Jeżeli z powodu nieterminowego zrealizowania Kontraktu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający utraci dofinansowanie ze środków zewnętrznych, to Wykonawca obciążony zostanie kwotą utraconych środków.

Dodaje się nową klauzulę 11.12 [*Rękojmia za Wady*] w brzmieniu:

11.12 Rękojmia za Wady

Roboty objęte są "Rękojmią za Wady" zgodnie z Prawem (kodeks cywilny). Okres Rękojmi za Wady rozpoczyna się od daty wydania Świadectwa Wykonania określonego w klauzuli 11.9 [*Świadectwo Wykonania*] i trwać będzie kolejne 60 miesięcy. Przez Wadę fizyczną Strony rozumieją w szczególności również niedotrzymanie gwarantowanych parametrów wynikających bezpośrednio z zapisów Programu Funkcjonalno – Użytkowego.

Maszyny i urządzenia dostarczone i zamontowane w ramach Kontraktu objęte są 24 miesięcznym okresem rękojmi i gwarancji jakości. Rękojmia i gwarancja jakości dla dostarczonych i zamontowanych maszyn i urządzeń rozpoczynają bieg w dniu następnym po wydaniu Świadectwa Przejęcia

Zamawiający jest uprawniony do:

- (a) żądania usunięcia wady przedmiotu Kontraktu ;
- (b) wskazanie trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad w przypadku, gdy dotychczasowe działania Wykonawcy związane z naprawą nie przyniosły rezultatu;
- (c) żądanie od Wykonawcy kary umownej za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,02 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (bez VAT) określonej w Akcie Umowy za każdy dzień zwłoki;

W przypadku **wystąpienia jakiegokolwiek Wady** w przedmiocie Kontraktu Wykonawca jest zobowiązany do:

- (d) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również przez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad;
- (e) terminowego spełnienie żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad ;
- (f) zapłaty kary umownej, o której mowa w punkcie (c).

W przypadku zaistnienia szkody w mieniu Zamawiającego z powodu zwłoki w usuwaniu wad, która to szkoda przewyższać może wysokość kar umownych, Zamawiający uprawniony jest do żądania odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego .

Ilekcroć w dalszych postanowieniach jest mowa o "Usunięciu Wady" należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad.

Klauzula 12 Próby eksploatacyjne

12.1 Procedura dla prób eksploatacyjnych

W niniejszej klauzuli 12.1 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się akapit pierwszy i drugi klauzuli 12.1 i zastępuje następująco:

Próby Eksploatacyjne przeprowadzone będą przez Zamawiającego w Okresie Zgłaszania Wad, po uprzednim powiadomieniu i w obecności Wykonawcy. Próby Eksploatacyjne będą prowadzone w celu potwierdzenia spełnienia i utrzymania w trakcie eksploatacji parametrów określonych w Programie Funkcjonalno– Użytkowym. Koszt przeprowadzenia Prób Eksploatacyjnych ponosi Zamawiający, który:

1. dostarczy energii elektrycznej, sprzętu, paliwa i instrumentów, robocizny, materiałów, odpowiednio wykwalifikowanej i doświadczonej kadry, koniecznych do przeprowadzenia Prób Eksploatacyjnych; oraz
2. przeprowadzi Próby Eksploatacyjne zgodnie z instrukcjami dostarczonymi przez Wykonawcę na mocy klauzuli 5.7 [*Instrukcje obsługi i konserwacji*] oraz zgodnie z wymaganiami określonymi w Programie Funkcjonalno-Użytkowym. Próby będą przeprowadzone w obecności Personelu Wykonawcy – specjalistów w zakresie mechaniki, instalacji elektrycznej i AKPiA.

12.2. Próby opóźnione

W tekście akapitu w pkt (ii) skreśla się plus rozsądny zysk, które należy dodać do Ceny Kontraktowej ”i zastępuje następująco:

na zasadach określonych w klauzuli 3.5 [Ustalenia] i klauzuli 13.1 [Prawo do zmian] i klauzuli 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian].

12.4 Negatywny wynik prób eksploatacyjnych

W akapicie trzecim w pkt (ii) skreśla się plus rozsądny zysk, które należy dodać do Ceny Kontraktowej ”i zastępuje następująco:

na zasadach określonych w klauzuli 3.5 [Ustalenia] i klauzuli 13.1 [Prawo do zmian] i klauzuli 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian].

Klauzula 13 Zmiany i korekty

13.1 Prawo do zmian

Na końcu klauzuli 13.1. dodaje się następujący tekst:

Zamawiający zgodnie z art. 144 ust 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnienie podawanych warunków ich wprowadzenia.

- I. zmiana Czasu na Wykonanie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w klauzuli 8.4 [Przedłużenie Czasu na Wykonanie].
- II. zmiana sposobu spełnienia świadczenia:
 - 1) zmiany technologiczne, w szczególności:



- a) konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż określone w Wymaganiach Zamawiającego w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu;
- b) odmienne od przyjętych w Wymaganiach Zamawiającego prowadzenie robót ze względu na warunki terenowe, poziom wód podziemnych, istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych;
- c) konieczność zrealizowania zakresu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa oraz okoliczności niezależne od stron Umowy;

Zmiany, o których mowa w pkt. II.1) lit. a), b), c), nie mogą stanowić podstawy zwiększenia wynagrodzenia.

2) zmiany osobowe:

- a) wystąpienie nieprzewidzianej zmiany Ekspertów, z zastrzeżeniem, że zmiana może być dokonana pod warunkiem, że w wykonaniu zamówienia będą uczestniczyć osoby, które spełniają wymagania określone w IDW.

III. Pozostałe zmiany:

- 1) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z SIWZ;
- 2) zmiany obowiązującej stawki VAT; jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez wykonawcę, przy czym wynagrodzenie netto pozostanie nie zmienione;
- 3) zmiany podmiotu, na którego wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych, polega Wykonawca, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków, pod warunkiem, że podmiot, na którego zasobach polega Wykonawca posiada doświadczenie nie mniejsze niż podmiot, na którego zasobach polegał Wykonawca spełniając warunki udziału w postępowaniu;
- 4) wystąpienie istotnych zmian przepisów lub norm mających zastosowanie do przedmiotu zamówienia;
- 5) W przypadku stwierdzenia wad w wykonanych Robotach lub części robót, gdy wady usunąć się nie dadzą, albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich poprawić lub usunąć w odpowiednim czasie, wynagrodzenie zostanie obniżone w odpowiednim stosunku;



- 6) istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie części przedmiotu zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Kontraktu;
- 7) Zmiana sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego Umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;
- 8) Rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z planowanymi świadczeniami;
- 9) Kolidują z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w Umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji.
- 10) Gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ.
- 11) zmiana podmiotu spełniającego funkcje Inżyniera Kontraktu bądź rezygnacja z udziału Inżyniera w realizacji Kontraktu.

W przypadku pkt.III.3) jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.26 ust.2b ustawy pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy pzp, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

W przypadku pkt III.7) zmiany dostosują sposób rozliczeń i płatności do wymogów zmienionej Umowy o dofinansowanie projektu lub nowych wytycznych dotyczących realizacji projektu.

Wszystkie powyższe postanowienia w punktach I, II, III stanowią katalog zmian, na które zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Jednocześnie zastrzega się, iż niezależnie od powyższych zapisów, zmiana umowy może zostać dokonana w sytuacjach i na warunkach określonych w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Pzp.

Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art.144 ustawy Prawo zamówień publicznych:

- a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
- b) zmiany danych teleadresowych.

13.5 Kwoty Tymczasowe

Klauzula 13.5 [Kwoty Tymczasowe] nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzula 14 Cena Kontraktowa i zapłata

14.1 Cena Kontraktowa

W niniejszej klauzuli 14.1 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się całą treść klauzuli 14.1 i zastępuje ją następująco:

Określenie Ceny Kontraktowej oraz realizacja płatności będą podlegać poniższym zasadom:

- a) Cena Kontraktowa będzie Zryczałtowaną Zatwierdzoną Kwotą Kontraktową i będzie podlegała korektom zgodnie z Kontraktem. Zatwierdzona Kwota Kontraktowa ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego i obejmuje wszystkie środki, materiały, roboty i czynności niezbędne do prawidłowego, pełnego wykonania Robót oraz usunięcia w nich Wad.
- b) Wykonawca będzie płacił wszystkie podatki, należności i opłaty wymagane do płacenia przez niego według Kontraktu, a Cena Kontraktowa nie będzie korygowana ze względu na jakikolwiek z tych kosztów, oprócz sytuacji podanej w klauzuli 13.7 [*Korekty uwzględniające zmiany prawne*] oraz z wyjątkiem VAT, który zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów prawa Kraju w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.
- c) Cena Kontraktowa jest sumą częściowych cen ryczałtowych za elementy Robót określone w Tabeli Cen.
- d) Stawki i ceny jednostkowe wynikające z Tabeli Cen są stałe na okres wykonywania Kontraktu i nie podlegają zmianom.
- e) Wszelkie ilości jakie mogą być ustalone w Tabeli, są ilościami szacunkowymi i nie należy ich brać pod uwagę jako ilości rzeczywistych i prawidłowych, których realizacji wymaga się od Wykonawcy.

Jednakże, jeżeli jakkolwiek część Robót ma być płatna stosownie do dostarczonej ilości lub zrobionej pracy, to postanowienia dotyczące obmiaru i wyceny będą takie jak podano poniżej. Odpowiednio do tego będzie określona Cena Kontraktowa, z uwzględnieniem korekt dokonanych zgodnie z Kontraktem, tak jak to postanowiono w klauzuli 13.3 [*Procedura wprowadzania zmian*]. Inżynier dokona wyceny Robót, za wykonanie których płatności będą dokonywane stosownie do ilości zrobionej pracy, o czym mowa w poprzednim akapicie niniejszej



klauzuli lub, jeżeli będą wprowadzone zmiany opisane w klauzuli 13.3 [Procedura wprowadzania zmian] wymagające rozliczeń obmiarowych. Wycena będzie dokonana w oparciu o stawki lub ceny jednostkowe określone w Kontrakcie. Jeżeli dla wprowadzenia nowej stawki lub ceny brak jest podstaw w Kontrakcie, to należy ją wyliczyć na mocy uzasadnionego kosztu wykonania takiej Roboty wraz z rozsądnym zyskiem, biorąc pod uwagę wszystkie okoliczności towarzyszące.

14.2. Zaliczka

Niniejsza klauzulę skreśla się jako nie mająca zastosowania w Kontrakcie.

14.3 Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności.

Na początku niniejszej klauzuli 14.3 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca każdorazowo uzgodni z Inżynierem formę i treść, Rozliczeń wykazujących szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi. Rozliczenia (i dodatkowe materiały) muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi dla Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, w tym dotyczących kwalifikowalności kosztów oraz umożliwić Zamawiającemu nadzorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego.

Faktury Wykonawcy muszą być sporządzane odrębnie dla wartości kwalifikowanych i niekwalifikowanych w oparciu o dyspozycje Inżyniera na podstawie klauzuli 14.6

Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego.

Możliwe jest wyłącznie otrzymywanie zapłaty za całkowicie wykonane elementy

Robót, odpowiadające pozycjom Tabeli Cen, natomiast nie przewiduje się realizacji zapłat częściowych, obliczanych jako procent od Ceny Kontraktowej, stosownie do postępu Robót.

Rozliczenia (i dodatkowe materiały) muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi

Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, w tym dotyczących kwalifikowalności kosztów oraz umożliwić Zamawiającemu nadzorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego.

Łączna wartość kwot ujętych w Przejściowych Świadczeniach Płatności wystawionych przez Inżyniera od początku realizacji Kontraktu do momentu wystawienia Świadczenia Przejęcia nie może przekroczyć 90% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej. Pozostałe 10% zostanie ujęte w Świadczeniu Płatności, po wydaniu Świadczenia Przejęcia dla całości Robót.

W drugim akapicie w podpunkcie (a) skreśla się określenie:

„szacunkowa wartość kontraktowa”
i zastępuje przez „ryczałtowa wartość kontraktowa”.

W drugim akapicie w podpunkcie (b) skreśla się słowa :

„oraz klauzuli 13.8 [Korekty uwzględniające zmiany Kosztu]”.

Skreśla się z klauzuli 14.3 podpunkty (c) i (e) jako nie mające zastosowania w niniejszych Warunkach.

Na końcu niniejszej klauzuli 14.3 dodaje się nowy akapit o treści:

Przed wystawieniem Świadczenia Płatności, obejmującego kwotę należną Podwykonawcy, Inżynier i/lub Zamawiający może żądać od Wykonawcy dowodu, że Podwykonawca otrzymał wszystkie kwoty należne mu na mocy wcześniejszych Świadczeń Płatności, w szczególności oświadczenia Podwykonawców o opłaceniu przez Wykonawców wymagalnych zobowiązań, pomniejszone o odpowiednie potrącenia, z wyjątkiem przypadków, kiedy Wykonawca:

- (i) przedstawi Inżynierowi odpowiednie dowody (np. wyciągi bankowe, oświadczenia Podwykonawcy), lub
- (ii) (1) dostarczy Inżynierowi pisemnych, przekonywujących dowodów, że Wykonawca jest w uzasadniony sposób uprawniony do wstrzymania lub odmowy zapłaty tych kwot, oraz
- (ii) (2) dostarczy Inżynierowi odpowiednich dowodów na to, że Podwykonawca został powiadomiony o tych uprawnieniach Wykonawcy,

Zamawiający może, według własnego uznania, zapłacić Podwykonawcy bezpośrednio całość lub część kwot uprzednio potwierdzonych (minus odpowiednie potrącenia), należnych Podwykonawcy i dla których Wykonawca nie dokonał przedstawienia dowodów, opisanych powyżej w podpunktach (i) lub (ii). Wykonawca musi w takich przypadkach zwrócić Zamawiającemu kwotę bezpośrednio zapłaconą Podwykonawcy przez Zamawiającego, o ile ten ostatni dokonał wcześniej zapłaty przedmiotowych kwot potwierdzonych na rachunek Wykonawcy lub też Zamawiający może potrącić tą kwotę z kwot należnych Wykonawcy od Zamawiającego.

14.4 Plan płatności

Tekst ostatniego akapitu niniejszej klauzuli 14.4 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca co miesiąc dostarczać będzie Inżynierowi przewidywany szczegółowy plan płatności na kolejne miesiące dla wszystkich płatności, do których Wykonawca jest uprawniony w ramach Kontraktu, w oparciu o Tabelę Cen. Pierwszy przewidywany plan płatności zostanie przedłożony w Dacie Rozpoczęcia i winien obejmować (i) okres do końca pierwszego miesiąca

kalendrzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia; oraz (ii) każdy kolejny miesiąc trwania Robót. Przewidywane plany płatności będą składane w okresach miesięcznych do czasu wystawienia Świadectwa Przejęcia całości Robót. Wykonawca dokona aktualizacji Planu Płatności także w innym czasie, jeżeli Zamawiający zostanie zobowiązany do posiadania takiej aktualizacji. Plan płatności będzie przekazywany w formie wskazanej przez Inżyniera.

W podpunkcie (a) skreśla się określenie

„szacunkowej wartości kontraktowej” i zastępuje przez „ryczałtowej wartości kontraktowej”.

Podpunkt (c) skreśla się i zastępuje następująco:

- (c) raty te winny być zdefiniowane w powiązaniu z określonymi elementami Robót, a ich zapłata następować będzie wyłącznie po całkowitym wykonaniu przez Wykonawcę i potwierdzeniu przez Inżyniera wykonania danego elementu Robót.

14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót.

Klauzulę 14.5 [Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.6 Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności.

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.6:

Na końcu pierwszego akapitu klauzuli 14.6 dodaje się:

Przejściowe Świadectwa Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Inżynier będzie podejmował decyzje dotyczące wyodrębnienia kosztów (lub wartości) kwalifikowanych i niekwalifikowanych na podstawie obowiązujących wytycznych Ministra Rozwoju i Finansów. Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń.

Na początku pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6, wyrażenie:

„Inżynier nie będzie jednak obowiązany do wystawienia”

zastępuje się wyrażeniem:

„Poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej klauzuli, Inżynier nie będzie mógł wystawić”

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6. dodaje się następujący tekst:

W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejściowe Świadectwo Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna

kwota podana w Załączniku do Oferty. Wystawienia Przejściowego Świadczenia Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do Oferty może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę, podania Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia przez Inżyniera oraz uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.

Na końcu niniejszej klauzuli 14.6 dodaje się nowy akapit o następującej treści:

Inżynier może także dokonać w każdym Przejściowym Świadczeniu Płatności potrącenia kwot należnych Podwykonawcy, jeżeli ten zwróci się do Inżyniera, z kopią dla Zamawiającego, o dokonanie bezpośredniej zapłaty na podstawie klauzuli 14.3, a Wykonawca nie dostarczy dostatecznych dowodów na to, że

- (a) odmowa zapłaty była wystarczająco uzasadniona na mocy postanowień umowy z Podwykonawcą oraz
- (b) że Podwykonawca został o tym uzasadnieniu powiadomiony w odpowiednim czasie i trybie.

14.7 Zapłata

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.7:

Podpunkty (a), (b) i (c) skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) nie ma zastosowania w niniejszym Kontrakcie
- (b) kwotę poświadczoną w Przejściowym/Końcowym Świadczeniu Płatności w terminie 30 dni od daty otrzymania kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty, w tym prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.
- (c) w przypadku zatrudniania przez Wykonawcę Podwykonawców na zasadzie określonej w Klauzuli 4.4, Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwoty poświadczone w każdym Przejściowym Świadczeniu Płatności oraz w Końcowym Świadczeniu Płatności nie wcześniej, niż po przedstawieniu oświadczenia Wykonawcy, że nie ma on wobec Podwykonawców zaległości płatniczych, za wyjątkiem przypadków określonych w klauzuli 14.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zweryfikowanie takiego oświadczenia bezpośrednio u Podwykonawców.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się:

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza Umowa dokonywane będą w **PLN**.

1. Faktury

- 1) W przypadku, gdy rozliczenie dotyczy jednocześnie wydatków kwalifikowanych i niekwalifikowanych, Wykonawca wystawia dwie odrębne faktury na poszczególne kategorie wydatków.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar umownych i innych należności wynikających z niniejszego Kontraktu z faktur Wykonawcy.

2. Płatności

- 1) Płatności dla Wykonawców dokonywane są w PLN.
- 2) Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

14.8 Opóźniona zapłata

Tekst niniejszej klauzuli 14.8 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [*Zapłata*], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks Cywilny), obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

14.9 Wypłata Kwoty Zatrzymanej.

Klauzulę 14.9 [*Wypłata Kwoty Zatrzymanej*] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.10 Oświadczenie po Ukończeniu

W pierwszym akapicie słowo „84 dni” zastępuje się słowem „21 dni”

Na końcu niniejszej klauzuli 14.10. dodaje się akapit w brzmieniu:

W rozliczeniu końcowym Strony uwzględnią ewentualne potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy klauzuli 14.3.

14.13 Wystawienie Końcowego Świadectwa Płatności

Na końcu niniejszej klauzuli 14.13 dodaje się akapit o treści:

W Ostatecznym Świadectwie Płatności Inżynier uwzględni ewentualne potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy klauzuli 14.3.

Klauzula 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego

15.2 Wypowiedzenie przez Zamawiającego

W podpunkcie (c) dodaje się tiret trzecie w brzmieniu;

- (iii) opóźnia się z rozpoczęciem lub ukończeniem Robót tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w przewidzianym Czasie na Wykonanie”.

Podpunkt (d) niniejszej klauzuli 15.2 skreśla się i zastępuje następująco:

- (d) podzleci Roboty w sposób niezgodny z postanowieniami klauzuli 4.4 [Podwykonawcy].

15.5 Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 15.5 dodaje się następujący tekst:

Niezależnie od powyższego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu.

Klauzula 16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę

16.1 Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia Robót

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej klauzuli 16.1 po słowach ”... tak szybko, jak to będzie możliwe” dodaje się następujące słowa:

„jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadectwa Płatności, dowodu lub zapłaty.”

W akapicie czwartym skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco:

- (b) pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5 [Ustalenia] i klauzuli 13.1 [Prawo do zmian] i klauzuli 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian]

Klauzula 17 Ryzyko i odpowiedzialność

17.1 Odszkodowanie

Klauzulę 17.1 uzupełnia następująco:

Na końcu dodaje się akapit w brzmieniu;

Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy roszczeń na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, obowiązującym na terenie Rzeczypospolitej Polskiej do wysokości szkody rzeczywistej.

17.4. Następstwa ryzyka Zamawiającego

W klauzuli 17.4 wprowadza się następującą zmianę:

W akapicie drugim skreśla się lit. (b) i zastępuje następująco:

zapłaty za taki koszt na zasadach określonych w klauzuli 3.5 [Ustalenia] i klauzuli 13.1 [Prawo do zmian] i klauzuli 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian].

Klauzula 18 Ubezpieczenie

18.1 Ogólne wymagania dla ubezpieczeń

W szóstym akapicie dodaje się punkt (c) o następującej treści:

- (c) każda polisa powinna być wystawiona przez Towarzystwo Ubezpieczeniowe mające siedzibę w Kraju lub Towarzystwo Ubezpieczeniowe zagraniczne, ale polisa musi być podporządkowana prawu polskiemu.

Po ostatnim akapicie niniejszej klauzuli 18.1 dodaje się nowy akapit ustalając jego treść:

Żadne prace na Placu Budowy nie mogą być rozpoczęte przed przedstawieniem Zamawiającemu przez Wykonawcę kopii polis i potwierdzeń zapłaty składek ubezpieczeniowych. Jeżeli w trakcie wykonywania Robót okaże się, że Wykonawca nie jest w stanie przedstawić dowodów opłacenia składek ubezpieczeniowych i ważności polis ubezpieczeniowych, to:

- (a) Zamawiający może, na wniosek Inżyniera opłacić należne składki ubezpieczenia, które Inżynier potrąci Wykonawcy z następnego Przejściowego Świadectwa Płatności, lub
- (b) Inżynier może wstrzymać wykonywanie Robót ze skutkiem natychmiastowym. Skutki takiego wstrzymania Robót poniesie wyłącznie Wykonawca.

Dodaje się nową klauzulę 18.5 [Ubezpieczenie Projektowania] w brzmieniu:

18.5 Ubezpieczenie Projektowania

Wykonawca dokona ubezpieczenia od ryzyka zawodowego, które obejmie ryzyko zaniedbań zawodowych w projektowaniu Robót. Wysokość takiego ubezpieczenia nie będzie niższa niż kwota podana w Załączniku do Oferty.

Wykonawca utrzyma ubezpieczenie od ryzyka zawodowego, jako w pełni obowiązujące i ważne w okresach swojej odpowiedzialności w ramach Kontraktu i zgodnie z Prawem Kraju.

Dodaje się nową klauzulę 18.6 [Zakaz Wyłączenia] w brzmieniu:

18.6 Zakaz Wyłączenia

Żadna polisa ubezpieczeniowa przewidziana dla tego Kontraktu nie może zawierać wyłączenia odpowiedzialności za straty, szkody lub przywrócenie stanu pierwotnego wskutek błędów lub pominięć projektowych.

Klauzula 20 Roszczenia, spory i arbitraż

20.1 Roszczenia Wykonawcy

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 20.1

Przedostatni akapit niniejszej klauzuli 20.1 skreśla się i zastępuje następująco:

Inżynier winien postępować zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia] oraz z klauzulą 13.1 [Prawo do Zmian] i z klauzulą 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian] celem uzgodnienia lub ustalenia (i) przed upływem Czasu na Wykonanie jego przedłużenia zgodnie z klauzulą 8.4 [Przedłużenie Czasu na Wykonanie], czy też (ii) dodatkowej zapłaty, jeśli Wykonawca jest do tego uprawniony na mocy Kontraktu.

20.6 Arbitraż

Wykreśla się w całości klauzulę 20.6 Arbitraż.

Dodaje się nową subklauzulę 20.6 [Rozstrzygnięcia ostateczne roszczeń i sporów] w brzmieniu:

20.6 Rozstrzygnięcia ostateczne roszczeń i sporów

Roszczenia i spory nie rozstrzygnięte polubownie lub decyzją Komisji Rozjemczej mogą zostać skierowane, przez każdą ze stron, do rozstrzygnięcia w postępowaniu sądowym. Sądem do rozstrzygania spraw dotyczących niniejszego Kontraktu jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Dodaje się nową Klauzulę 21 [Działania kontrolne i sprawdzające] w brzmieniu:

Klauzula 21 Działania kontrolne i sprawdzające

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa. Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca

zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest uczestniczyć w inspekcjach i kontrolach przeprowadzanych przez uprawnione instytucje.

Dodaje się nową Klauzulę 22 [Klauzule końcowe] w brzmieniu:

Klauzula 22 Klauzule końcowe

22.1 Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych, w tym ze środków Funduszu Spójności:

- (a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;
Przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiejkolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiejkolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym.
- (b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych;
Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje niewymienione w głównym Kontrakcie i niewynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju; i w konsekwencji Komisja Europejska zawiesi lub unieważni współfinansowanie Kontraktu, to zastosowanie będzie miała klauzula 15.

22.2 Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.

22.3 Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.



- 22.4 Zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, zmiana postanowień zawartego Kontraktu w stosunku do treści Oferty jest dozwolona, w zakresie i na zasadach określonych w Kontrakcie. Zmiana Kontraktu dokonana z naruszeniem Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.
- 22.5 Kontrakt może być rozwiązany w każdym czasie za porozumieniem Stron.

CZĘŚĆ II

ROZDZIAŁ 4/I

WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU

Do: PRZEWORSKA GOSPODARKA KOMUNALNA Sp.z o.o.

adres: Pl. Mickiewicza 8 , 37-200 Przeworsk, Polska

Dotyczy: Przebudowa i rozbudowa komunalnej oczyszczalni ścieków w Przeworsku. Kontrakt nr:

.....

My, niżej podpisani [*nazwisko, nazwa firmy, adres*] niniejszym oświadczamy, iż udzielamy Zamawiającemu **Przeworskiej Gospodarce Komunalnej Sp. z o.o., Pl. Mickiewicza 8, 37-200 Przeworsk**, jako główny gwarant, gwarancji w imieniu [*nazwa i adres Wykonawcy*] zapłaty kwoty [*kwota zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu*], stanowiącej zabezpieczenie wykonania wymienione w klauzuli 4.2 Warunków Kontraktu, bezspornie, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego.

Zgadzamy się również, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja Warunków Kontraktu lub Robót, które mają zostać wykonane zgodnie z wymienionym powyżej Kontraktem, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Kontrakt, jakie mogą zostać sporządzone między Państwem a Wykonawcą, nie zwalnia nas w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym rezygnujemy z konieczności zawiadamiania nas o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.

Gwarancja należytego wykonania Kontraktu wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania Kontraktu przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie w mocy do dnia upływu okresu Usuwania Wad.

Gwarancja jest bezwarunkowa i nieodwołalna.

Gwarancja należytego wykonania Kontraktu, z zastrzeżeniem postanowień pkt 5, będzie zwolniona i zwrócona Wykonawcy w następujący sposób:

a) 70% wartości zabezpieczenia - w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia wykonania Kontraktu i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonany;

b) 30% wartości zabezpieczenia - nie później niż w 15 (piętnastym) dniu po upływie okresu rękojmi za wady dla Robót .

Zgadzamy się również, że Zamawiający będzie uprawniony do zmiany formy ustanowionej niniejszą Gwarancją zabezpieczenia, na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty niniejszej Gwarancji, w przypadku gdy okres obowiązywania Gwarancji jest krótszy niż 5 lat (60 miesięcy) a Wykonawca wymienionego Kontraktu nie przedłużył zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub nie wniósł nowego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu obowiązywania niniejszej Gwarancji.

Gwarancja wykonania musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Prawem właściwym dla tej gwarancji będzie prawo Rzeczypospolitej Polskiej. Jakikolwiek spór wynikający z niniejszej gwarancji lub w związku z nią, będzie rozstrzygany zgodnie z Prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegać będzie kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono w: _____, dnia _____.

Nazwisko i imię: _____

W imieniu _____

Podpis: _____

[pieczęć instytucji wystawiającej Gwarancję]

Uwaga:

Przedstawiony powyżej Wzór Gwarancji należytego wykonania Kontraktu zawiera minimalne, istotne zapisy jakie muszą pojawić się w sporządzonej Gwarancji należytego wykonania Kontraktu. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian nie merytorycznych, wynikających z procedur Gwaranta. Przedmiotowe zmiany przed podpisaniem Kontraktu muszą otrzymać akceptację Zamawiającego.

ROZDZIAŁ 4/II WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ

Karta Gwarancyjna z dnia.....

Do: PRZEWORSKA GOSPODARKA KOMUNALNA Sp.z o.o.
adres: Pl. Mickiewicza 8 , 37-200 Przeworsk, Polska

Dotyczy: Przebudowa i rozbudowa komunalnej oczyszczalni ścieków w Przeworsku.

Gwarantem jest Wykonawca:
Uprawnionym z tytułu gwarancji jest Zamawiający:
PRZEWORSKA GOSPODARKA KOMUNALNA Sp.z o.o.
adres: Pl. Mickiewicza 8 , 37-200 Przeworsk, Polska

Gwarant (Wykonawca robót) oświadcza, że objęty niniejszą Kartą Gwarancyjną przedmiot umowy został wykonany zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę, umową, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.

Gwarant (Wykonawca robót) oświadcza, że wykonany przedmiot umowy jest pozbawiony ujawnionych wad w rozwiązaniach technicznych, produkcyjnych lub materiałowych.

CZĘŚĆ A - GWARACNIA JAKOŚCI DLA ROBOT BUDOWALNYCH

1. Przedmiot i termin gwarancji

1.1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu umowy (wraz z załącznikami) na roboty budowlane nr z dnia na realizację zadania inwestycyjnego pn.:

Kontrakt: Przebudowa i rozbudowa komunalnej oczyszczalni ścieków w Przeworsku

1.2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości w odniesieniu do robót budowlanych i prac montażowych wykonanych w ramach przedmiotu umowy, niezależnie od tego czy roboty, wykonywane są przez Gwaranta (Wykonawcę) czy też przez Podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa poniżej w punkcie 2.2. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili dokonania jego odbioru przez Zamawiającego, jak i inne wady w nich powstałe z przyczyn, za które Gwarant ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji jakości.

1.3. Okres gwarancji jakości na całość robót budowlanych i prac montażowych wynosi 60 miesięcy zgodnie z ofertą Wykonawcy i liczony jest od daty dokonania przez Zamawiającego protokolarnego odbioru końcowego robót, to jest od dnia, przy czym:

(i) jeżeli wada danego elementu robót lub prac montażowych spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął (maszyny lub urządzenia), Gwarant zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad w obu elementach.

1.4. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie, należy przez to rozumieć:

- (i) wadę fizyczną w rozumieniu art. 556 §1 Kodeksu cywilnego, zmniejszającą wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót;
- (ii) wadę prawną, w tym ewentualne roszczenia osób trzecich do wykonanego przedmiotu umowy (lub poszczególnych jego elementów)
- (iii) awarię, przez co należy rozumieć wszelkie wady i usterki powodujące zakłócenia w prawidłowym funkcjonowaniu obiektu -

1.5. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o „usunięciu wady”, należy przez to rozumieć naprawę lub wymianę danego elementu wchodzącego w zakres przedmiotu umowy na wolny od wad objętego niniejszą gwarancją, według wyboru Zamawiającego, z zastrzeżeniem pkt. 2.1. lit. (a) poniżej, przy czym decyzja o sposobie usunięcia wad będzie poparta konsultacją techniczną.

2. Obowiązki i uprawnienia Stron

2.1. W przypadku wystąpienia wady w przedmiocie umowy, Zamawiający jest uprawniony do:

- (a) żądania nieodpłatnego usunięcia wady, przy czym w przypadku, gdy dana wada była już dwukrotnie naprawiana - do żądania wymiany wadliwego elementu na nowy, wolny od wad;
- (b) wskazania trybu usunięcia wady;
- (c) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe przystąpienie do usuwania wady w wysokości 0,05 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (z VAT) za każdy dzień zwłoki;
- (d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wady w wysokości 0,1 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (z VAT) za każdy dzień zwłoki.

Jeżeli kary umowne nie pokryją całości szkody, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości, obejmującego zarówno poniesione straty jak i utracone korzyści.

2.2. W przypadku wystąpienia wady w przedmiocie umowy Gwarant jest zobowiązany do:

- (a) nieodpłatnego, terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady;
- (b) zapłaty kary umownej, o którym mowa powyżej w punkcie 2.1(c), o ile spełnione są przesłanki naliczenia kary;
- (c) zapłaty kary umownej, o której mowa powyżej w punkcie 2.1(d), o ile spełnione są przesłanki naliczenia kary.
- (d) zapłaty odszkodowania, jeżeli Zamawiający skorzysta ze swoich uprawnień i będzie dochodził odszkodowania zgodnie z zapisem ostatniego zdania w punkcie 2.1 powyżej.

3. Przeglądy gwarancyjne

3.1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne dla robót, odbywać się będą co najmniej raz w roku w okresie obowiązywania gwarancji.

3.2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem.

3.3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.

3.4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.

3.5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzony zostanie protokół w dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz protokołu z przeglądu gwarancyjnego.

3.6. Koszt przeglądów gwarancyjnych wykonywanych w okresie udzielonej gwarancji jakości obciążają Gwaranta.

4. Tryb usuwania wad

4.1. Gwarant zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia wady przez Zamawiającego, podjąć działania zmierzające do usuwania ujawnionej wady (naprawy/wymiany wadliwego elementu).

4.2. Termin usunięcia wad:

- a) wady związane z awarią będą usuwane w ciągu 48 godz. od daty zgłoszenia awarii,
- b) wszelkie wady wymagające wymiany (naprawy) elementu robót będą usuwane w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty zgłoszenia.

W przypadku kiedy z przyczyn obiektywnych powyższe terminy nie są możliwe do dochowania, Strony uwzględniając zakres i stopień skomplikowania prac, wyznaczą protokolarnie inny, realny termin usunięcia wad.

4.3. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie Strony stosownego protokołu.

4.4. Jeśli Gwarant, po wezwaniu do usunięcia wady i okazaniu dokumentu gwarancyjnego przez Zamawiającego, nie dopełni obowiązku usunięcia wady w drodze naprawy lub wymiany w określonym terminie, Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia wad na ryzyko i koszt gwaranta zachowując przy tym inne uprawnienia przysługujące mu na podstawie umowy, a w szczególności roszczenia z tytułu rękojmi za wady.

4.5. W przypadku usunięcia przez Gwaranta istotnej wady, termin gwarancji dla tej części robót /danego elementu biegnie na nowo od chwili usunięcia wady.

4.6. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady przedmiotu umowy, Zamawiający nie mógł z niego korzystać (czas przerwy w eksploatacji/użytkowaniu).

4.7. Gwarant jest odpowiedzialny za szkody i straty, które swym działaniem lub zaniechaniem spowodował w toku usuwania wad.

5. Komunikacja

5.1. O każdej stwierdzonej wadzie Zamawiający powiadamia Gwaranta w terminie do 5 dni roboczych od jej ujawnienia, w drodze telefonicznej, a następnie potwierdza zgłoszenie faksem na wskazane numery telefonów.

Gwarant jest zobowiązany potwierdzić niezwłocznie przyjęcie zgłoszenia i określić sposób i czas usunięcia wady. Potwierdzenie dokonywane jest telefonicznie, a następnie za pośrednictwem faksu. Za skuteczne uznaje się powiadomienie Gwaranta o wadzie nawet w przypadku, jeżeli kontakt telefoniczny nie dojdzie do skutku, a Zamawiający wyśle powiadomienie faksem na wskazany numer Gwaranta.

Zarówno Zamawiający jak i Gwarant sporządzą wykaz osób upoważnionych do kontaktów, przekazywania, przyjmowania zgłoszeń o wadach i potwierdzania przyjęcia zgłoszenia o wadach. Taki wykaz zostanie dołączony do protokołu odbioru końcowego.

5.2. Wszelka komunikacja pomiędzy Stronami potwierdzona zostanie w formie pisemnej.

(a) wszelkie pisma / zgłoszenia / komunikaty / inne kierowane do Gwaranta należy wysłać na adres:.....

(b) wszelkie pisma / zgłoszenia / komunikaty / inne kierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres:.....

O zmianach w danych adresowych, o których mowa powyżej, Strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż w terminie do 3 dni od zaistnienia zmiany, pod rygorem uznania wysłanej korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

5.3. Gwarant jest obowiązany w terminie do 7 dni od zaistnienia zdarzenia, powiadomić Zamawiającego na piśmie o:

- 1) zmianie adresu lub firmy;
- 2) zmianie osób reprezentujących strony;
- 3) ogłoszeniu upadłości Gwaranta
- 4) ogłoszeniu likwidacji firmy Gwaranta.

6. Rękojmia za wady

6.1. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji jakości.

6.2. Okres rękojmi dla całości na całość robót budowlanych i prac montażowych wynosi 60 MIESIĘCY i liczony jest od daty dokonania przez Zamawiającego protokolarnego odbioru końcowego robót.

7. Ograniczenia gwarancji

7.1. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:

- a) siły wyższej, pod pojęciem której Strony rozumieją: wyładowania atmosferyczne, powódź, pożar, zbyt wysokie napięcie elektryczne, wpływy chemiczne, stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
- b) normalnego zużycia obiektu lub jego części,
- c) użytkownika przedmiotu umowy w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkownika;
- d) samowolnych napraw, przeróbek lub zmian konstrukcyjnych dokonanych przez Zamawiającego/Użytkownika lub inne nieupoważnione osoby,
- e) zwłoki w zawiadomieniu Gwaranta o wadzie, jeżeli wada ta spowodowała inne wady (uszkodzenia), których można było uniknąć, gdyby zawiadomienie o zaistniałej wadzie nastąpiło w ustalonym terminie.

7.2. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu ich usunięcia Zamawiający / Użytkownik zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru końcowego dokumentacji powykonawczej i protokołu odbioru końcowego.

8. Postanowienia końcowe

8.1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy Prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.

8.2 Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

CZĘŚĆ B - GWARACJA JAKOŚCI DLA MASZYN I URZĄDZEŃ

1. Przedmiot i termin gwarancji

1.1. Niniejsza gwarancja obejmuje maszyny i urządzenia dostarczone i zamontowane w ramach wykonania Umowy na roboty budowlane nr z dnia na realizację zadania inwestycyjnego pn.:

Kontrakt Przebudowa i rozbudowa komunalnej oczyszczalni ścieków w Przeworsku

1.2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości w odniesieniu do wszystkich maszyny i urządzeń dostarczanych i zamontowanych w ramach umowy, niezależnie czy są dostarczane i montowane przez Gwaranta (Wykonawcę) czy też przez Podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa poniżej w punkcie 2.2. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie gwarancji w chwili dokonania jego odbioru przez Zamawiającego, jak i inne wady w nich powstałe z przyczyn, za które Gwarant lub producent ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji jakości.

1.3. Okres gwarancji jakości na wszystkie maszyny i urządzenia dostarczone i zamontowane wynosi 24 miesiące i liczony jest od daty dokonania przez Zamawiającego protokolarnego odbioru końcowego robót, to jest od dnia, przy czym:

(i) w sytuacji kiedy producent udzielił dłuższej gwarancji jakości na maszyny i/lub urządzenia, gwarancja obowiązuje w okresie gwarancji producenta;

(ii) jeżeli wada danego elementu przedmiotu gwarancji o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Gwarant zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad w obu elementach.

1.4. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie, należy przez to rozumieć:

(i) wadę fizyczną w rozumieniu art. 556 §1 Kodeksu cywilnego, zmniejszającą wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót;

(ii) wadę prawną, w tym ewentualne roszczenia osób trzecich do wykonanego przedmiotu umowy (lub poszczególnych jego elementów)

(iii) awarię, przez co należy rozumieć wszelkie wady i usterki powodujące zakłócenia w prawidłowym funkcjonowaniu obiektu -

1.5. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o „usunięciu wady”, należy przez to rozumieć naprawę lub wymianę danego elementu wchodzącego w zakres przedmiotu umowy na wolny od wad, według wyboru Zamawiającego, z zastrzeżeniem pkt. 2.1. lit. (a) poniżej, przy czym decyzja o sposobie usunięcia wad będzie poparta konsultacją techniczną, zaleceniami producenta itp.

2. Obowiązki i uprawnienia Stron

2.1. W przypadku wystąpienia wady w przedmiocie umowy, Zamawiający jest uprawniony do:

(a) żądania nieodpłatnego usunięcia wady, przy czym w przypadku, gdy dana wada była już dwukrotnie naprawiana - do żądania wymiany wadliwego elementu na nowy, wolny od wad;

(b) wskazania trybu usunięcia wady;

(c) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe przystąpienie do usuwania wady w wysokości 0,05 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (z VAT) za każdy dzień zwłoki;

(d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wady w wysokości 0,1 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (z VAT) za każdy dzień zwłoki.

Jeżeli kary umowne nie pokryją całości szkody, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości, obejmującego zarówno poniesione straty jak i utracone korzyści.

2.2. W przypadku wystąpienia wady w przedmiocie umowy Gwarant jest zobowiązany do:

(a) nieodpłatnego, terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady;

(b) zapłaty kary umownej, o którym mowa powyżej w punkcie 2.1(c), o ile spełnione są przesłanki naliczenia kary;

(c) zapłaty kary umownej, o której mowa powyżej w punkcie 2.1(d), o ile spełnione są przesłanki naliczenia kary.

(d) zapłaty odszkodowania, jeżeli Zamawiający skorzysta ze swoich uprawnień i będzie dochodził odszkodowania zgodnie z zapisem ostatniego zdania w punkcie 2.1 powyżej.

3. Przeglądy gwarancyjne

3.1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne dla maszyn i urządzeń odbywać się będą co najmniej dwa razy w roku w okresie obowiązywania gwarancji, lub częściej jeżeli wymaga tego gwarancja jakości udzielona przez producenta maszyny lub urządzenia.

3.2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem.

3.3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.

3.4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.

3.5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzony zostanie protokół w dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz protokołu z przeglądu gwarancyjnego.

3.6. Koszt przeglądów gwarancyjnych wykonywanych w okresie udzielonej gwarancji jakości obciąża Gwaranta.

4. Tryb usuwania wad

4.1. Gwarant zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia wady przez Zamawiającego, podjąć działania zmierzające do usuwania ujawnionej wady (naprawy/wymiany wadliwego elementu).

4.2. Termin usunięcia wad:

c) wady związane z awarią będą usuwane w ciągu 48 godz. od daty zgłoszenia awarii,

d) pozostałe wszelkie wady nie wymagające wymiany maszyn, urządzeń będą usuwane w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia,

e) wszelkie wady wymagające wymiany (naprawy) elementu lub całości maszyn lub urządzenia będą usuwane w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty zgłoszenia.

W przypadku kiedy z przyczyn obiektywnych powyższe terminy nie są możliwe do dochowania, Strony uwzględniając zakres i stopień skomplikowania prac, wyznaczą protokolarnie inny, realny termin usunięcia wad.

4.3. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie Strony stosownego protokołu.

4.4. Jeśli Gwarant, po wezwaniu do usunięcia wady i okazaniu dokumentu gwarancyjnego przez Zamawiającego, nie dopełni obowiązku usunięcia wady w drodze naprawy lub wymiany w określonym terminie, Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia wad na ryzyko i koszt gwaranta zachowując przy tym inne uprawnienia przysługujące mu na podstawie umowy, a w szczególności roszczenia z tytułu rękojmi za wady.

4.5. W przypadku usunięcia przez Gwaranta istotnej wady, termin gwarancji dla tej części robót /danego elementu biegnie na nowo od chwili usunięcia wady.

4.6. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady przedmiotu umowy, Zamawiający nie mógł z niego korzystać (czas przerwy w eksploatacji/użytkowaniu).

4.7. Gwarant jest odpowiedzialny za szkody i straty, które swym działaniem lub zaniechaniem spowodował w toku usuwania wad.

4.8 Zamawiający zastrzega sobie prawo do zachowania części maszyn i/lub urządzeń, które zostaną wymienione w ramach przeglądów gwarancyjnych w celu ewentualnego awaryjnego ich zastosowania w przyszłości.

5. Komunikacja

5.1. O każdej stwierdzonej wadzie Zamawiający powiadamia Gwaranta w terminie do 5 dni roboczych od jej ujawnienia, w drodze telefonicznej, a następnie potwierdza zgłoszenie faksem na wskazane numery telefonów.

Gwarant jest zobowiązany potwierdzić niezwłocznie przyjęcie zgłoszenia i określić sposób i czas usunięcia wady. Potwierdzenie dokonywane jest telefonicznie, a następnie za pośrednictwem faksu. Za skuteczne uznaje się powiadomienie Gwaranta o wadzie nawet w przypadku, jeżeli kontakt telefoniczny nie dojdzie do skutku, a Zamawiający wyśle powiadomienie faksem na wskazany numer Gwaranta.

Zarówno Zamawiający jak i Gwarant sporządzą wykaz osób upoważnionych do kontaktów, przekazywania, przyjmowania zgłoszeń o wadach i potwierdzania przyjęcia zgłoszenia o wadach. Taki wykaz zostanie dołączony do protokołu odbioru końcowego.

5.2. Wszelka komunikacja pomiędzy Stronami potwierdzona zostanie w formie pisemnej.

(a) wszelkie pisma / zgłoszenia / komunikaty / inne kierowane do Gwaranta należy wysłać na adres:.....

(c) wszelkie pisma / zgłoszenia / komunikaty / inne kierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres:.....

O zmianach w danych adresowych, o których mowa powyżej, Strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż w terminie do 3 dni od zaistnienia zmiany, pod rygorem uznania wysłanej korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

5.3. Gwarant jest obowiązany w terminie do 7 dni od zaistnienia zdarzenia, powiadomić Zamawiającego na piśmie o:

- 5) zmianie adresu lub firmy;
- 6) zmianie osób reprezentujących strony;
- 7) ogłoszeniu upadłości Gwaranta
- 8) ogłoszeniu likwidacji firmy Gwaranta.

6. Rękojmią za wady

6.1. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji jakości.

6.2. Okres rękojmi dla wszystkich maszyn i urządzeń wynosi 24 miesiące i liczony jest od daty dokonania przez Zamawiającego protokolarnego odbioru końcowego robót.

7. Ograniczenia gwarancji

7.3. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:

a) siły wyższej, pod pojęciem której Strony rozumieją: wyładowania atmosferyczne, powódź, pożar, zbyt wysokie napięcie elektryczne, wpływy chemiczne, stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,

b) użytkownika przedmiotu gwarancji w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkownika, stosowania niewłaściwych materiałów eksploatacyjnych,

c) samowolnych napraw, przeróbek lub zmian konstrukcyjnych dokonanych przez Zamawiającego/Użytkownika lub inne nieupoważnione osoby,

d) zwłoki w zawiadomieniu Gwaranta o wadzie, jeżeli wada ta spowodowała inne wady (uszkodzenia), których można było uniknąć, gdyby zawiadomienie o zaistniałej wadzie nastąpiło w ustalonym terminie.

7.4. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu ich usunięcia Zamawiający / Użytkownik zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru końcowego dokumentacji powykonawczej i protokołu odbioru końcowego.

8. Koszty serwisu gwarancyjnego

8.1 W okresie 24 miesięcznej gwarancji jakości dla maszyn i urządzeń Wykonawcę obciążają koszty serwisu gwarancyjnego dla urządzeń dostarczonych i zamontowanych w ramach wykonania przedmiotu zamówienia tj. wszelkie niezbędne koszty jakie z tytułu serwisu gwarancyjnego będzie ponosił Wykonawca, a to w szczególności koszt usług serwisowych (przeгляд, regulacja, nastawienia, czynności wymiany i/lub napraw gwarancyjnych etc.)

9. Postanowienia końcowe

9.1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy Prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.

9.2 Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

GWARANT (WYKONAWCA ROBÓT)

.....

CZĘŚĆ C - WZÓR WYKAZU GWARANCJI PROCESOWYCH

Wymagane gwarancje procesowe

Parametr	Wartość	Uwagi
Przepustowość kraty mechanicznej		Zgodnie z obliczeniami
Efektywność mieszania	Różnice nie więcej niż 10% stężenia osadu	Pomiar dwukrotny zawiesiny/suchej masy ogólnej po minimum 4 próbki pobrane z miejsc i głębokości w każdej komorze procesowej reaktora, wskazanych przez Zamawiającego
Sprawność napowietrzania (test na osadzie czynnym wg. ATV)	Nie mniej niż 4 kgO ₂ /kWh	Test wg. procedury uzgodnionej z Zamawiającym, przy min. 75% wydajności powietrza, przy stężeniu osadu nie niższym niż 20 kg/m ³ .
Jakość ścieków oczyszczonych *)	Zgodnie z przepisami	Nie dopuszcza się przekroczeń w okresie Próby eksploatacyjnej
Wielkość ładunku ścieków poddanych ulepszonemu oczyszczaniu	RLM	51 764 – nie mniej niż zgodnie z warunkami umowy o dofinansowanie
Wydajność masowa zagęszczacza mech	900 kg sm/h	Test min. 6 godzinny, pobór próbek w 2, 4 i 6 godzinie, średnia wydajność musi być zgodna.
Wydajność hydrauliczna zag.	60 m ³ /h (dla 1,5% sm osadu) 90 m ³ /h (dla 1% sm osadu)	Jw.
Zawiesina w odcieku	250 mg/dm ³	Jw. Każda próbka musi spełniać.
Zawartość suchej masy podczas testu	6 % sm	Jw. Każda próbka musi spełniać.
Zużycie polimeru	8 kg/t sm	Średnie z całego testu.
Wydajność hydrauliczna	800 kg/h	Średnia wydajność musi być zgodna
Zawartość suchej masy podczas testu w osadzie odwodnionym	22 %	Jw. Każda próbka musi spełniać.
Zawiesina w odcieku	400 mg/dm ³	Jw. Każda próbka musi spełniać.
Zużycie polimeru	10 kg/t sm	Średnie z całego testu.
Wydajność hydrauliczna poszczególnych komór	Przeptyw obliczeniowy	Sprawdzić czy można uzyskać przepływ obliczeniowy (wykorzystanie retencji do zgromadzenia ścieków, jeśli ilości będą zbyt małe, przeprowadzenie testu na dostępnej ilości ścieków – przy czym Wykonawca musi przedstawić wyprzedzająco (w projekcie) poziomy napełnień przy przepływach niższych
Wydajność zraszaczy	0,6 m ³ /m ² *h	
Wydajność i spręż dmuchaw		Zgodnie z obliczeniami
Wydajność pomp		Zgodnie z obliczeniami



Parametr	Wartość	Uwagi
Przepustowość kraty mechanicznej		Zgodnie z obliczeniami
Efektywność biofiltracji	90%	Wymagana skuteczność redukcji związków zapachowych w powietrzu po przepłynięciu przez każdy biofiltr większa od 90 % w ciągu całego okresu gwarancji skuteczności musi być spełniony dla wszystkich związków.

*Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego z dnia 18 listopada 2014 r. (Dz.U. z 2014 r. poz. 1800)